

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
 LIMITA INTRAVILANULUI APROBAT PRIN PUG ANTERIOR
 LIMITA DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE IN PERIOADA 2000-2014
 LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

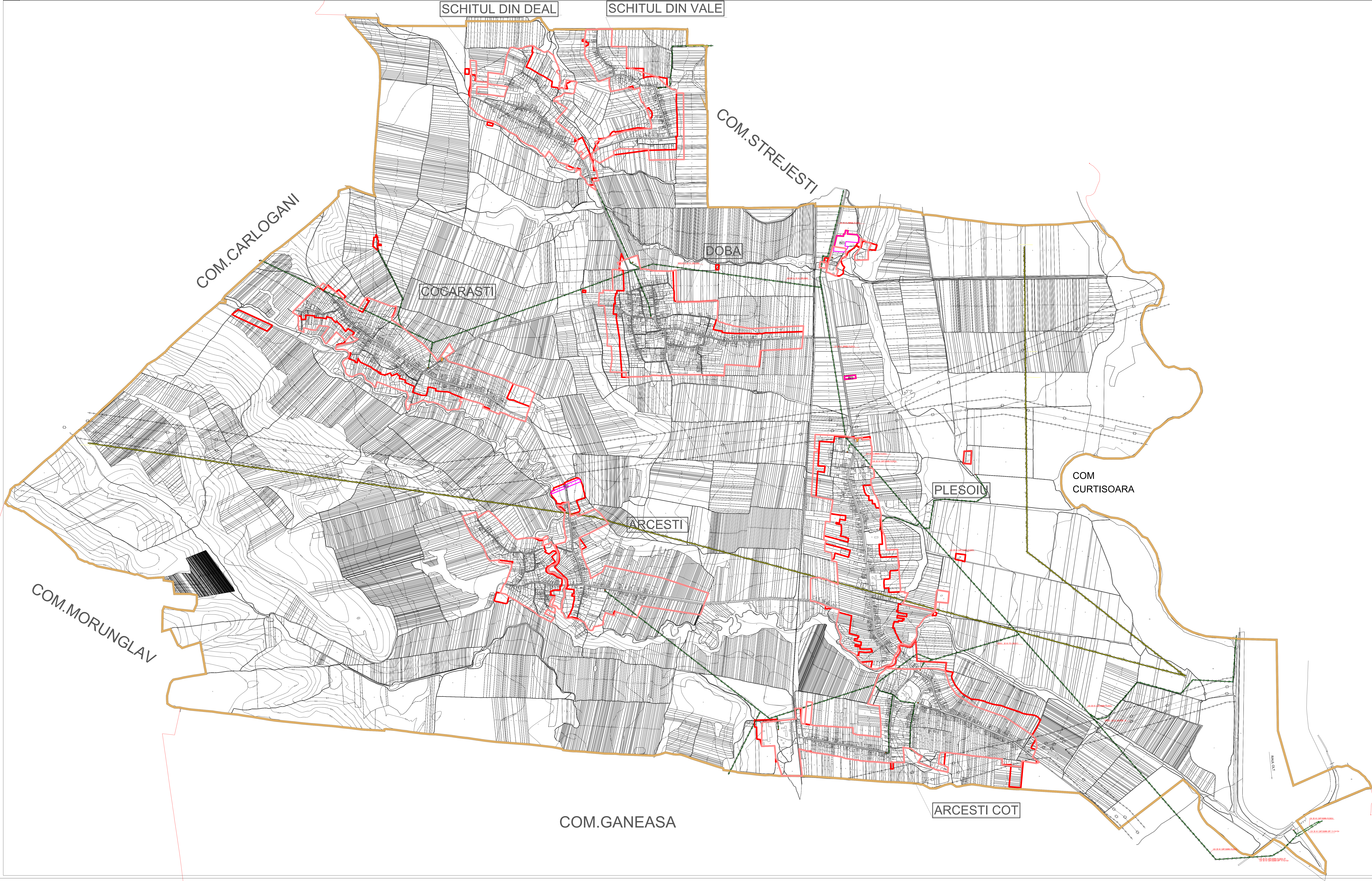
RETELE ELECTRICE SITUATIE EXISTENTA/PROPUSA

- | | |
|---|---------------------------------------|
| | LINEA ELECTRICA AERIANA 110 KV |
| | LINEA ELECTRICA AERIANA 20 KV |
| | LINEA ELECTRICA AERIANA 400 KV/220 KV |
| | POST DE TRANSFORMARE |

RESTRICTED

 ZONE DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNIC

- FATA DE L.E.A. 40kV/22 KV - **75 m² m** conform Ordinului nr. 48/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice" (trebuie este comunici acest caz se considera ca fiind zona de protectie/bisuranta, distanta de 75 m din ax)
- FATA DE L.E.A. 110 KV - **4 m** conform Ordinului nr. 48/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"
- FATA DE L.E.A. 20 KV - **3 m** conform Ordinului nr. 48/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"



PROIECTANT GENERAL



SUBPROIECTANT
CORNEL & CORNEL TOPCEXIM S.A.
J401596478964

F. PROIECT
B. AUGUSTINA STAN
PROIECTAT/DESENAT
B. AUGUSTINA STAN
G. CIPRIAN SBURATU

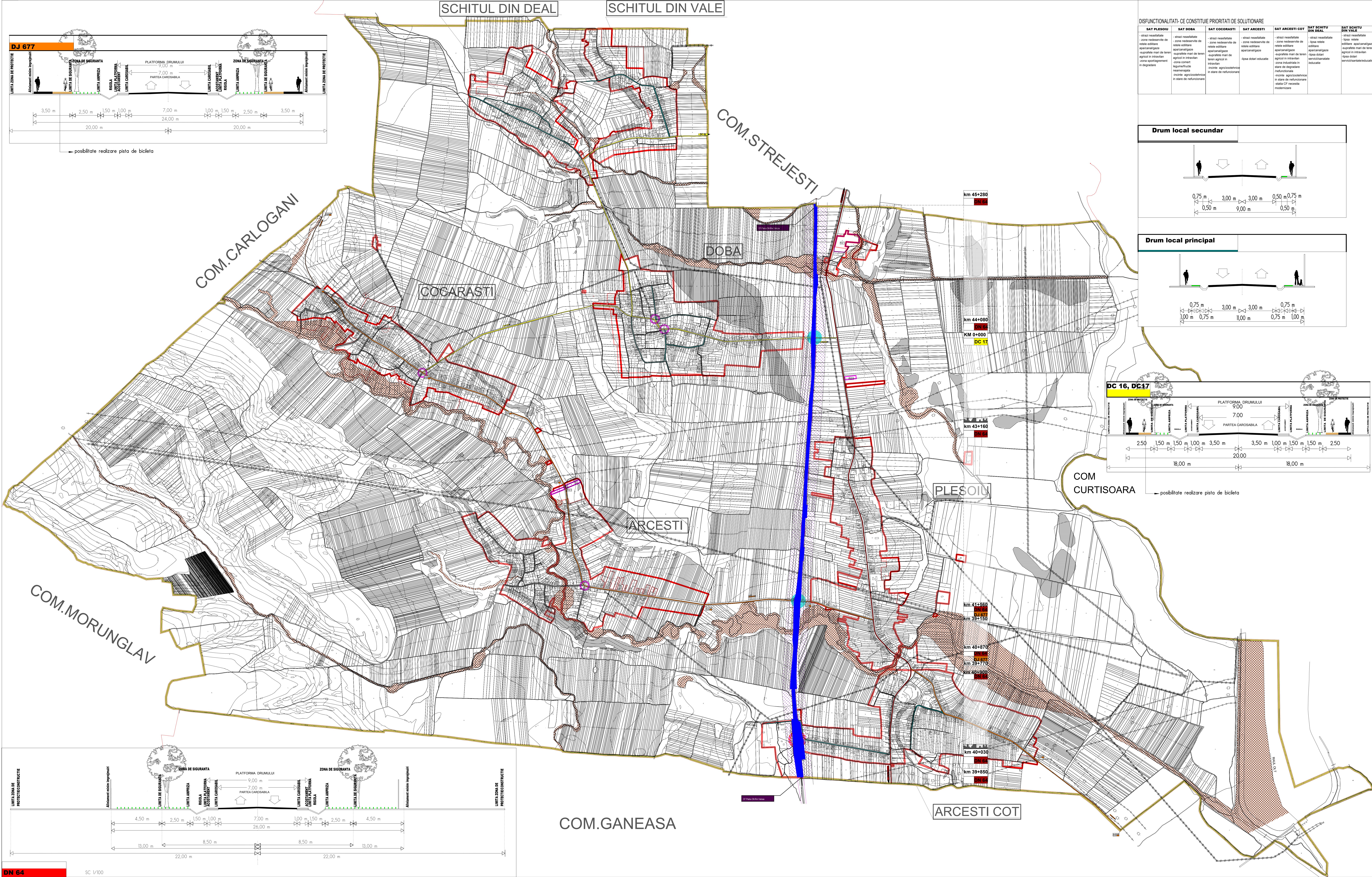
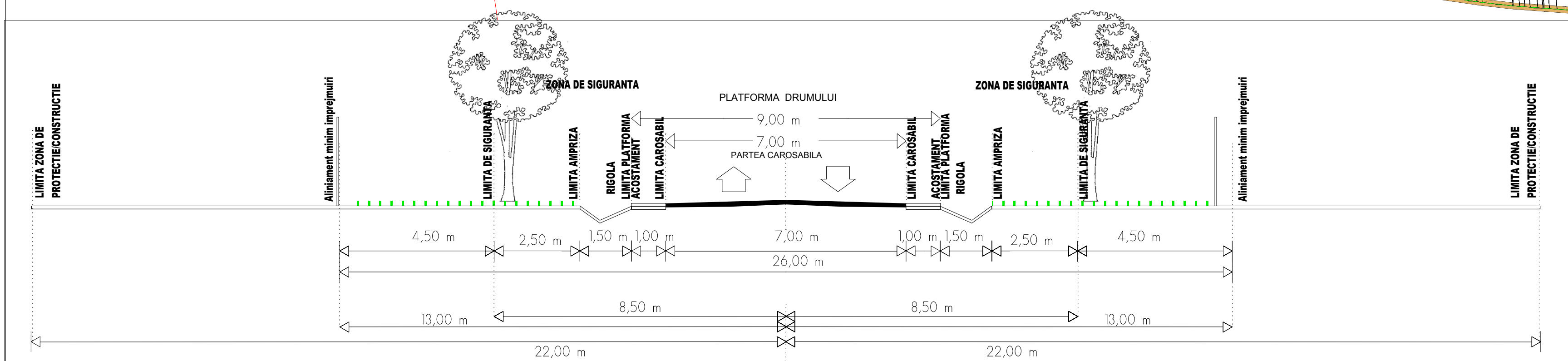
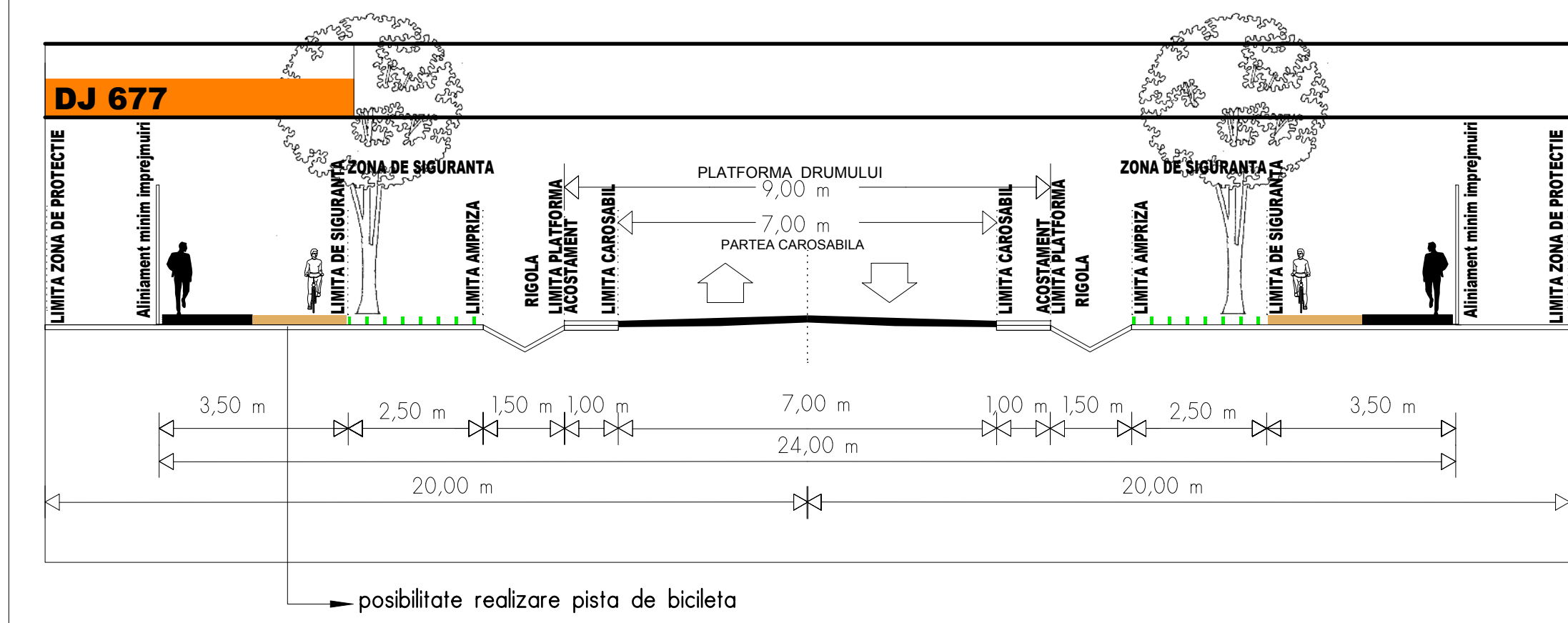
BENEFICIAR

COMUNA PLESOIU

DENUMIRE PROJECT
**ACTUALIZARE
PLAN URBANISTIC GENERAL**

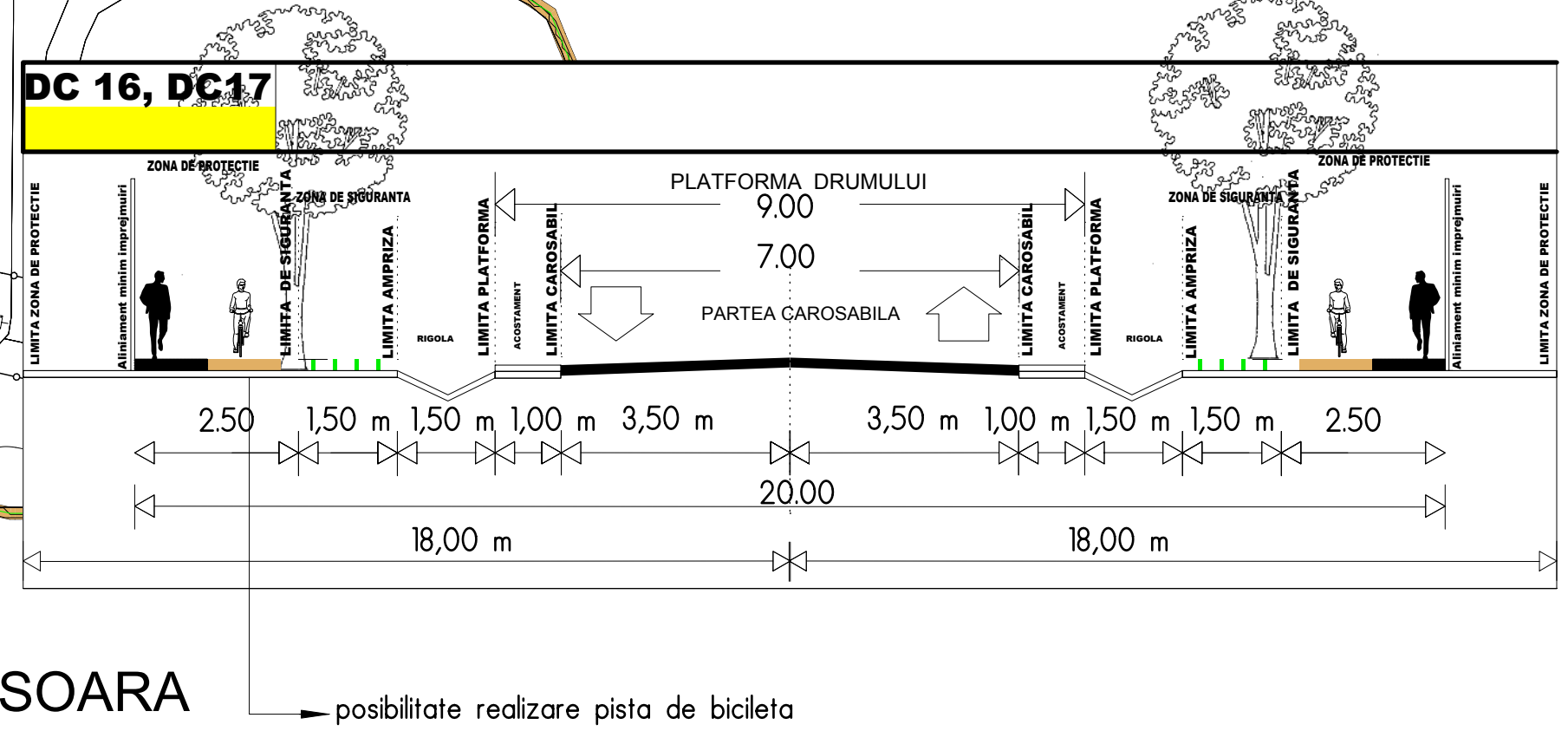
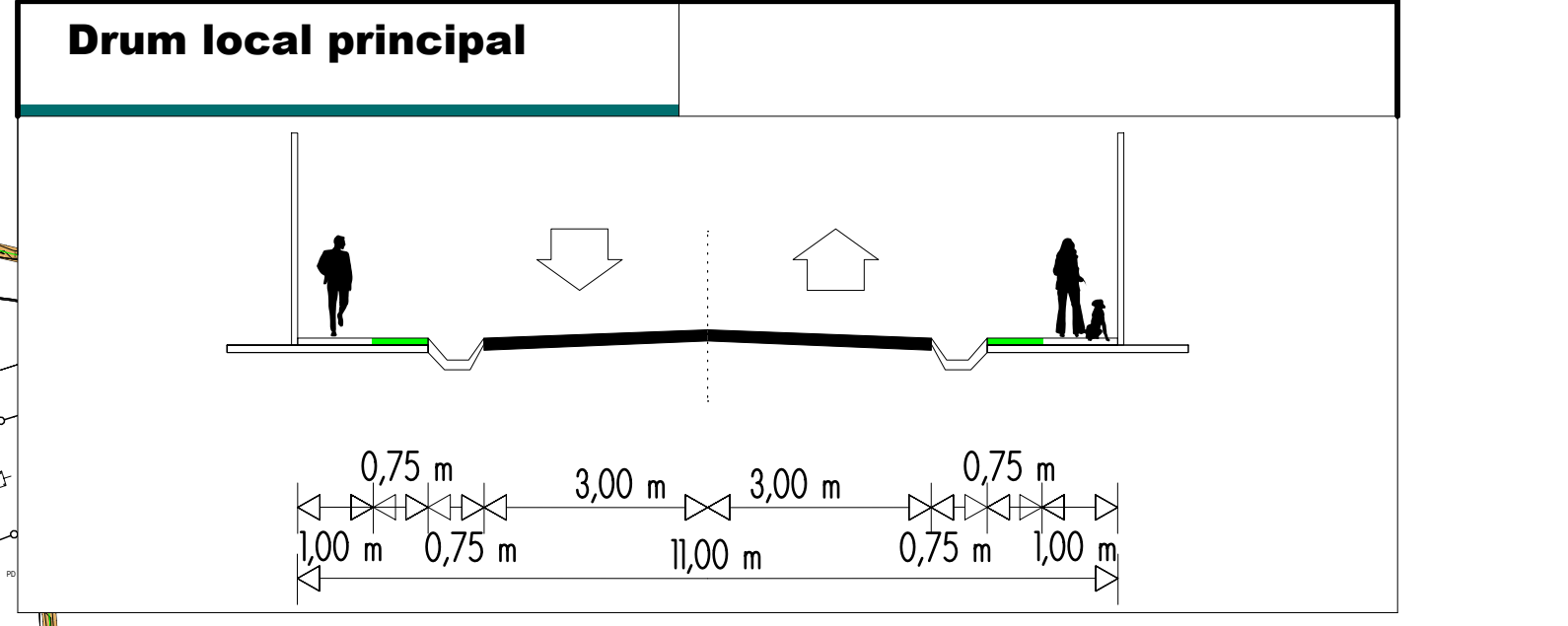
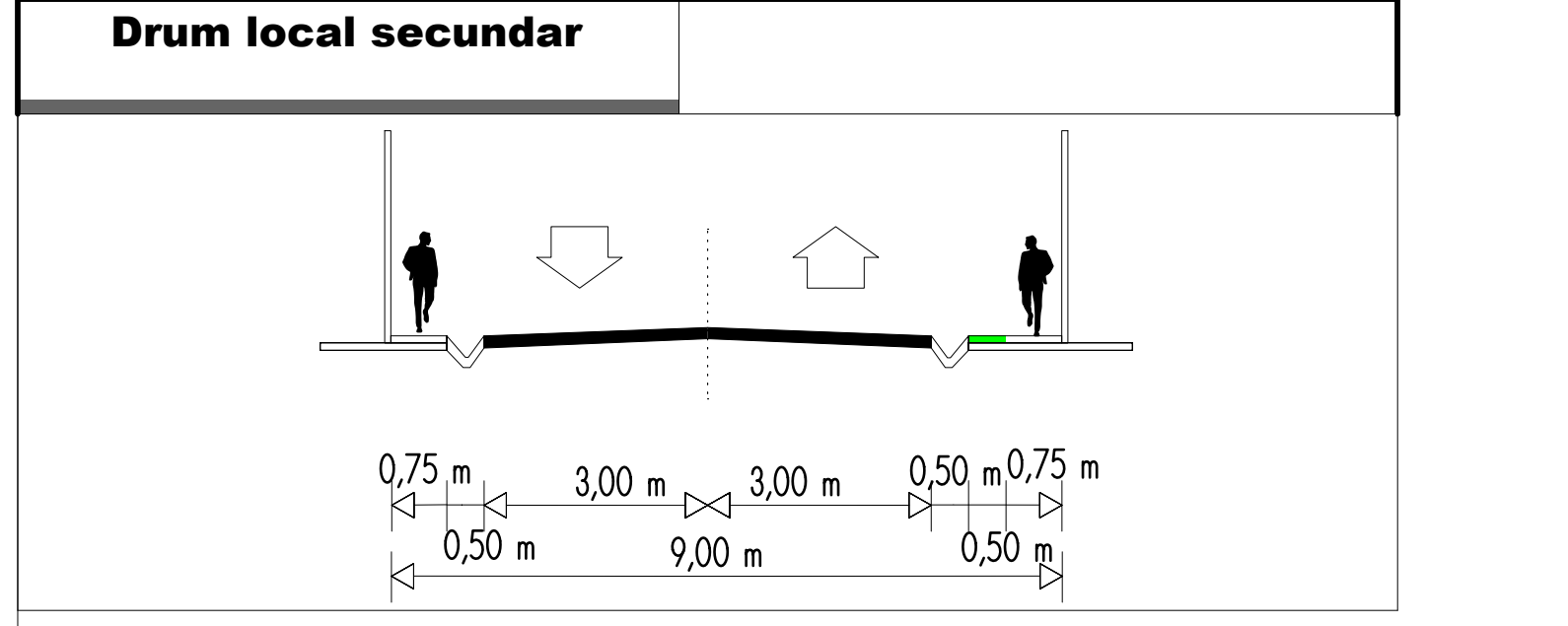
PLANSA
ELEMENTARI - ECHIPARE EDITARA
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
SI TELECOMUNICATII

FAZA	DATA	SCARA
PUG	IULIE 2014	1:10.000



DISFUNCIONALITATI-CE CONSTITUE PRIORITATI DE SOLUTIONARE

SAT PLESOI	SAT DOBA	SAT COCARASTI	SAT ARCESTI	SAT ARCESTI COT	SAT SCHITU DIN DEAL	SAT SCHITU DIN VALE
-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi	-strazi neasfaltate -zone reduse de rețea edilitară -aparcări neasfaltate -supraîncălzire în intravilan -lipsa iluminatului public -lipsa spațiilor verzi



COMUNA PLESOI JUDETUL OLT

LEGENDA

L I M I T E

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA - COMUNA PLESOI
- LIMITA INTRAVILANULUI APROBAT PRIN PUG ANTERIOR
- LIMITA DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE IN PERIOADA 2000-2014
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS

CAI DE COMUNICATIE

- DRUM NATIONALE JUDETEAN COMUNAL
- DRUMURI LOCALE PRINCIPALE
- DRUMURI LOCALE SECUNDARE

POD CAROSABIL EXISTENT

TABELE INTRARE/IESIRE DIN LOCALITATE

CIRCULATIE FEROVIAIRA

- ZONA CTR- categorii de risc pentru calitatea aerului cu destinatie speciala
- TRASEE LA NIVELUL CALII DE FER
- GARA CTR ARCESTI

PROPUERI

- INTERSECTII PROPUSE SI REZOLUTII

RESTRICTII

ZONE BUNE DE CONSTRUIT CU AMENAJARI SPECIALE

- ZONELE DE CURS ALE RETELII HIDROGRAFICE CU REGIM PERMANENT CU BANDA DE PROTECTIE DELIMITATA CONFORM LEGII APELOR COMPLETATA CU LEGEA 112/2006
- ZONELE DE CURS ALE RETELII HIDROGRAFICE CU CARACTER PERMANENT
- ZONELE DE CURS ALE RETELII HIDROGRAFICE CU REGIM NEPERMANENT
- ZONELE CU PROBABILITATE DE PRODUCERE A UNOR EFECTELOR DE TEREN MARE-FOARTE MARE PREZENTE PE VERSANTI CU PANTA MAI MARE DE 25°
- ZONELE AFECTATE DE TRASEE DE UTILITATI (LINI ELECTRICE), ETC.

ZONE IMPROPRII AMPLASARI CONSTRUCTIILOR

- ZONELE DE TALUZ CU PANTA DE MAI MARE DE 25° UNDE AMENAJARILE CONSTATI UN REALIZARE DE PLATFORME SI ZIDURI DE SPRIJIN
- ZONELE CU DRENAJ INSUFICIENT UNDE AMENAJARILE DE DRENAJ A FI RECONSTRUI CONSTATI UN LUCRU DE DRENAJ A FI RECONSTRUI SAU RECONSTRUI COTEI AMPLASAMENTULUI CONSTRUCTIILOR

DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE IN PERIOADA 1999-2014 PUG COMUNA PLESOI

AN	NUMAR	NUMAR DE INREGISTRARE	NUMAR DE INREGISTRARE	NUMAR DE INREGISTRARE	NUMAR DE INREGISTRARE
1	2000	112	112	112	112
2	2001	112	112	112	112
3	2002	112	112	112	112

Lungimile drumului national in localitatea Plesoi

DN 64	Intravilan existente/propus	Lungime	KM
DN 64	Extravilan	3,130 km	Km 40+030 - Km 43+160
		2,300 km	Km 39+850 - Km 40+030
		5,430 km	Km 43+160 - Km 45+280
	Total		Km 39+850 - Km 45+280

*Prin PUG Plesoi nu se propune extinderea intravilanului in lungul DN 64.
Nu vor exista noi intravilani pentru parcele cu acces din DN 64.

Traseele drumurilor nationale in intravilan sunt

Denumire drum	Traseu drum
DN 64	Str. Mihai Eminescu

Conform Ordonantei nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, protectie a drumurilor

Categoria drumului	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioră a zonei drumului
Drumuri nationale	22 m
Drumuri județene	20 m
Drumuri comunale	18 m

PROIECTANT GENERAL

A design

BENEFICIAR

COMUNA PLESOI

PROIECT

2011.05.2014

SUBPROIECTANT

S.C. COMEL & ZONE TOPCEAN S.R.L.

SEF PROIECT

URB. AUGUSTINA STAN

PROIECTAT/DESEAT

URB. AUGUSTINA STAN

ING. CIPRIAN SIBURATURA

DENUMIRE PROIECT

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

PLANSĂ

REGLEMENTARI

CAI DE COMUNICATIE

PAGA	DATA	SCARA	PLANSĂ
PUG	IULIE 2014	1:10.000	3.1

COM. CARLOGANI

COM.MORUNGLAV

BILANT SPATII VERZI			
Cimitire (ha)	Spatii verzi de protectie infrastructura (ha)	Spatii verzi sport agrement (ha)	TOTAL (ha)
3,55	16,87	0,65	21,07

BILANȚUL TERITORIAL PROPRIU		
FUNCTIUNE	TOTAL, [ha]	TOTAL, [%]
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	473,75	78,49
ZONA MIXTA (LOCUIȚE/SERVICII)	5,33	0,88
ZONA DISTRICTE DE INTERES PUBLICE (SERVICII)	5,41	0,89
ZONA MIXTA (PRODUCȚIE/PRODUCȚII DE SERVICII)	2,43	0,41
ZONA MIXTA AGROZOOTECIE/SERVICII	2,54	0,43
ZONA PRODUCȚIE/DEPOZITARE	5,88	2,18
ZONA UNITĂȚI AGROZOOTECIE/INFRASTRUCTURĂ	12,24	2,06
ZONA SPAȚII VERZI	6,78	1,13
(din care 6,65 ha zone forestale sub Presiune, restul spații verzi de protecție)	17,52	2,90
ZONA GOSPODĂRII COMUNALĂ	1,73	0,28
ZONA CIMITERIUL	3,55	0,58
ZONA DE PROTECȚIE SPECIALĂ (ARHITECTURĂ POLIȚIE)	0,0003	0,0008
ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE ÎN TERITRIU	64,57	10,64
ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE FEROVIARE	0,06	0,09
ZONA PERMANENT SUB APA	0,05	0,08
TOTAL intravilan propriu	603,54	100,00

SCHITUL DIN DEAL

SCHITUL DIN VALE

COM.STREJESTI

~~COCARASTI~~

PLESOIU

COM
CURTISOARA

ARCESTI COT

COM.GANEASA

[illegible]

DISFUNCȚIONALITATE CA CONȘTIINȚĂ PRIMARĂ DE SOLUȚIONARE						
SAT PLEȘTOI	SAT DOBA	SAT CĂCOTĂȘI	SAT ACENȘTI	SAT ACENȘTI COT	SAT ȘCHITU DIN REAL	SAT ȘCHITU DIN VAL
străzi neînțelese zone neidentice de rețea câștig păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	străzi neînțelese zone neidentice de rețea câștig păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	străzi neînțelese zone neidentice de rețea câștig păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	- străzi neînțelese - zone neidentice de rețea câștig păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	străzi neînțelese zone neidentice de rețea câștig păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	străzi neînțelese loca rețea păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria	străzi neînțelese loca rețea păcănită supărate mai de tare peșteră conștient conștient într-un memoria

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

- 2) Primăria Comunei Plesu
- 3) Scoala generală, sat Plesu
- 4) Biserica monument istoric "Sf. Vioveoz" s.cmir, sat Plesu
- 5) Poale
- 6) Statia CF Anesti
- 7) Biserica , sat Anesti
- 8) Cimir, sat Anesti
- 9) Scoala generală si gradinita, sat Doba
- 10) Biserica monument istoric"Buna Vestire", sat Doba
- 11) Cimir, sat Doba
- 12) Posta
- 13) Biserica monument istoric "Sf Nicolae", sat Cocorosi
- 14) Cimir, sat Cocorosi
- 15) Gradinita, sat Schitu din Deal
- 16) Scoala, sat Schitu din Deal
- 17) Biserica, sat Schitu din Deal
- 18) G.A Plesu
- 19) Statie Episcopale Plesu
- 20) Teren sport
- 21) Statie Episcopale Anesti
- 22) G.A. Cocorosi

21. G.A. Cocchi

[illegible]

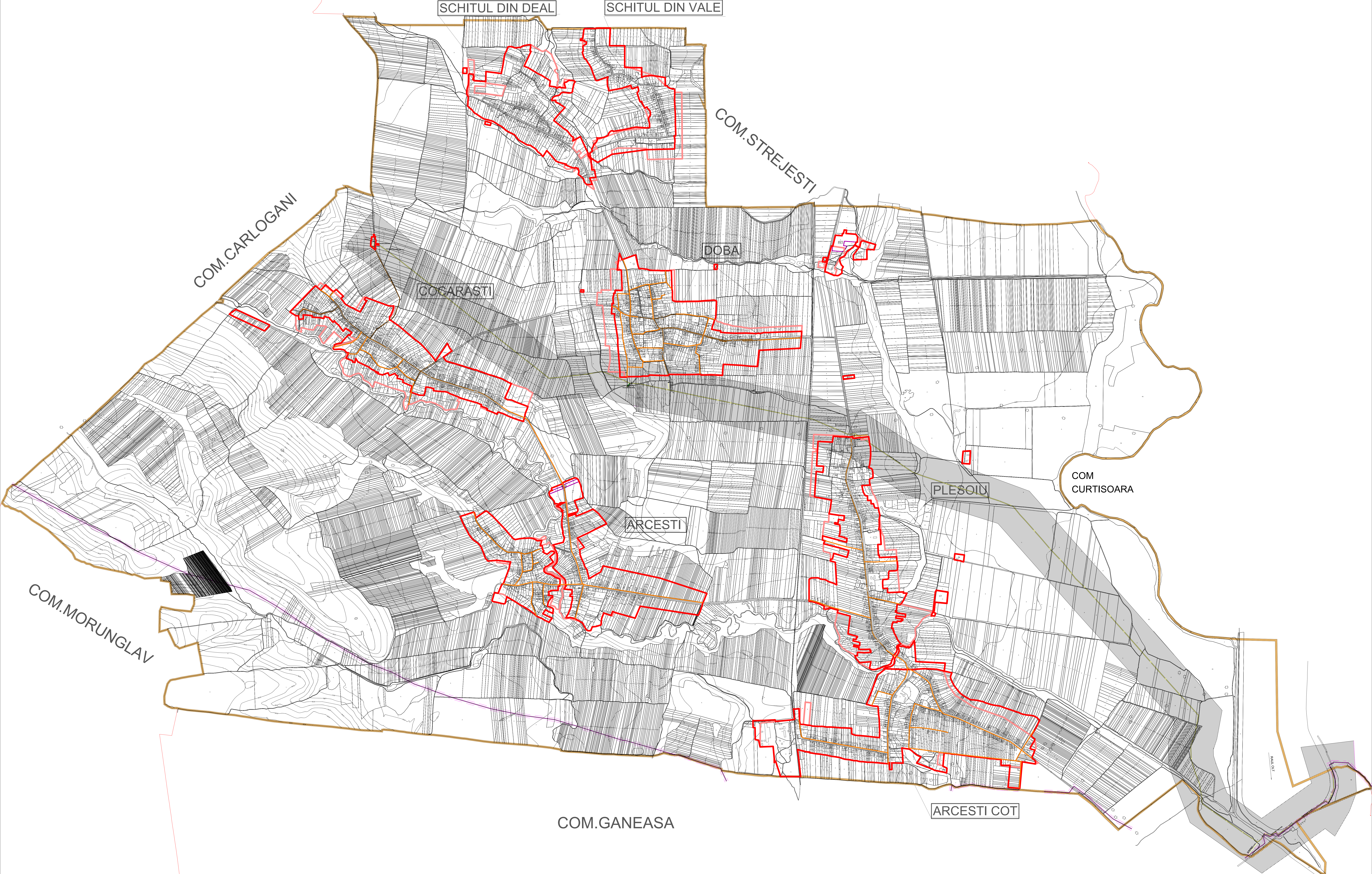
SISTEM DE IMPORTANȚA COMUNITARĂ ȘI DE PROTECȚIE SPECIALĂ A ARHEOLOGICĂ

SISTEM DE INFORMATICA COMUNICATIA SI DE PROTECTIE SI SECURITATE ARII TURISTICA						
NR. CUI	COD ARIE PROTECTIA	LEGIENDA	DESCRIEREA ARII NATURALA PROTECTA	ADRESE PE CARE SE DEPLASEAZA ARII NATURALA PROTECTA	NUMARUL SI DATA DE INCHIDERE ARII NATURALA PROTECTA	LOCUL SI DATA DE INCHIDERE ARII NATURALA PROTECTA
1	PROTECTIE		VALA D'ALAI INFORMO	OLT - TELEORMANA, CALCA	64.79 km	01
2	PROTECTIE		PAZARUL SATULUI	OLT	15.54 km	02

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2010 APROBATA CU ORDINUL 2 361/2010

NR. LMI	COD LMI 2010	DENUMIRE	LOCALITATE, ADRESA
435	OT-II-m-B-08823	Biserica "Sf. Nicolae.	sat COCORAȘTI; comuna PLEȘOIU
483	OT-II-m-B-08864	Biserica "Buna Vestire.	sat DOBA; comuna PLEȘOIU
616	OT-II-m-B-08988	Biserica "Sf. Voievozi.	sat PLEȘOIU; comuna PLEȘOIU

[illegible]



COMUNA PLESOIU
JUDETUL OLT

LEGENDA
LIMITE

- LIMITE TERITORIALA ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA - COMUNA PLESOIU
- LIMITE INTRAVILANULUI APROBAT PRIN PUG ANTERIOR
- LIMITE DOCUMENTATE DE URBANISM APROBATE IN PERIOADA 2000-2014
- LIMITE INTRAVILANULUI PROPU

ALIMENTARE CU GAZE - SITUATIE EXISTENTA

- CONDUCTA TRANSPORT GAZE NATURALE
- RACORD ALIMENTARE GAZE
- CONDUCTE TERTI
- RETEA GAZE PRESIUNE REDUSA EXISTENTA
- RETEA GAZE PROPUISA
- CONDUCTA DE TRANSPORT GAZOLINA
- STATIE REGELARE MASURA (SRM)
- PANOU DE MASURARE

RESTRICTII

- RESTRICȚII DE CONSTRUCȚIE ÎN ZONA DE PROTECȚIE A OBIECTELOR MONUMENTALE
- RESTRICȚII DE CONSTRUCȚIE ÎN ZONA DE PROTECȚIE A OBIECTELOR MONUMENTALE

PROIECTANT GENERAL A design	BENEFICIAR COMUNA PLESOIU
PROIECT 228/100/2014	DENUMIRE PROIECT ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
PROIECTANT S.C. CORNEL & CORNEL TOPOGRAF S.R.L. CORNEIL	PLANSĂ REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARĂ - ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
SEF PROIECT URB. AUGUSTINA STAN PROIECTAT/DESEINAT	FAZA PUG
URB. AUGUSTINA STAN ING. CIPRIAN SBURATURA	DATA IULIE 2014
	SCARA 1:10.000
	PLANSĂ 4.2.2