

HOTĂRÂREA NR..... 7 / 27.02.2025

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice în cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, în Comuna Radomirești, județul Olt”

Consiliul Local al UAT COMUNA RADOMIREȘTI, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025 ,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 682/12.02.2025 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice în cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, în Comuna Radomirești, județul Olt” și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei RADOMIREȘTI, domnul SÎA NICUȘOR,

- Raportul de specialitate nr. 656/11.02.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Radomirești ;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Radomirești;

- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I1.3-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice.-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare nr. 131632/21.11.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT COMUNA RADOMIREȘTI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice în cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, în Comuna Radomirești, județul Olt”.

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, in Comuna Radomirești, judetul Olt”potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, in Comuna Radomirești, judetul Olt”potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredintează Primarul Comunei RADOMIREȘTI, domnul SÎIA NICUȘOR.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Radomirești, Instituției Prefectului Județului OLT si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

Secretar General,
Nuță Florina Laura



NR...../27.02.2025

Prezentahotărare a fostadoptata cu respectareaprevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Nr. total de consilieri in funcție = //Voturi - „pentru” - //

Nr. total de consilieri prezenți = // - „contra” - 0

Nr. total de consilieriabsenți = 0

-„abtineri” - 0

Se comunică 1 exemplarInstituțieiPrefectului-Județul OLT1 exemplarPrimar/1 exemplardosar/1exemplar afișat.



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges
CUI : RO 30281706
J03/754/2012
Mail: office@greenbuildingstructure.r



Nr. certificat : 4247
ISO 14001:2015

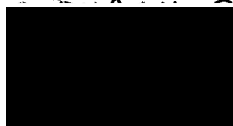


Nr. certificat : 3279
ISO 45001:2018

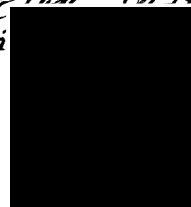


Nr. certificat : 4856
ISO 9001:2015

PRESENTE DE SANATA



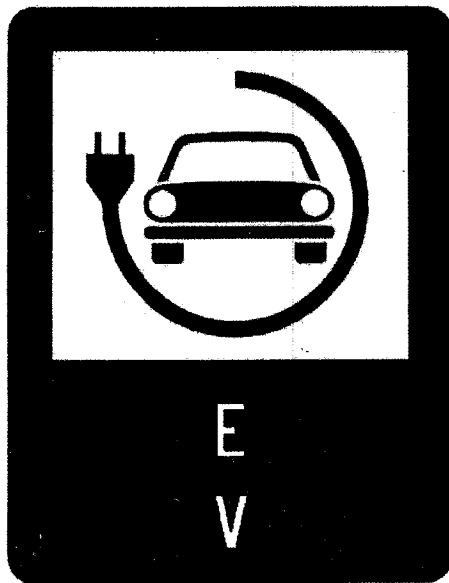
*AMEXIA HEL
SECRETAR GENERAL
LIVIA LAURA*



STUDIU DE FEZABILITATE

Pentru investitia

**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de
reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului
“REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS,
in Comuna Radomiresti, Judetul Olt”**

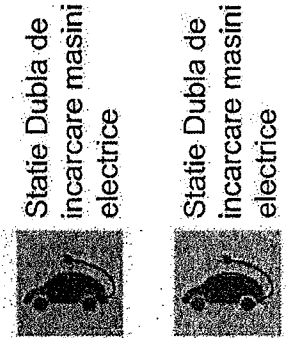
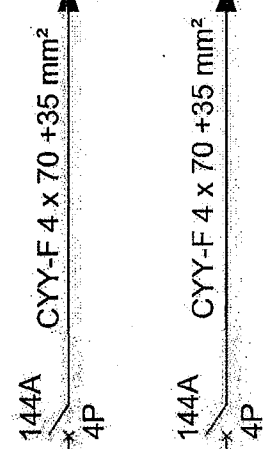
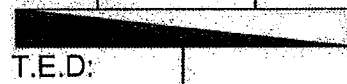


Beneficiar: COMUNA RADOMIRESTI
Proiect nr. SF-235/2024

Racordarea la rețeaua existentă nu face obiectul prezentului proiect



Pa [kW]	126
Ic [A]	185.6



PRESENTE DE SEMNATA.

C. H. DAN GELU

AMEXA 2 HCL

Anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr.907/2016

SECRETAR GENERAL

NUMĂ

OMANDAT

estție

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului
GENERAL – format GIS, in Comuna Radomiresti, Judetul Olt”

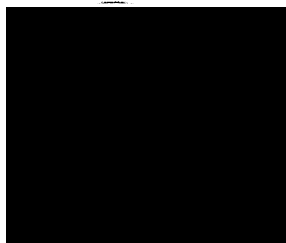
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 001200079519	160,00	30,40	190,40
TOTAL CAPITOL 2		160,00	30,40	190,40
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL 3		48.500,00	9.215,00	57.715,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	106.897,58	20.310,54	127.208,12
	4.1.1. Lucrări de racordare și instalare stație electrică	96.897,58	18.410,54	115.308,12
	4.1.2. Lucrări amenajare platformă	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.353,40	637,15	3.990,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	111.780,00	21.238,20	133.018,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		222.030,98	42.185,89	264.216,87
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.212,76	0,00	1.212,76
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	551,25	0,00	551,25
	5.2.2.1. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (eligibil)	501,25	0,00	501,25
	5.2.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (neeligibil)	50,00	0,00	50,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	110,25	0,00	110,25
	5.2.3.1. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (eligibil)	100,25	0,00	100,25
	5.2.3.2. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (neeligibil)	10,00	0,00	10,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	551,25	0,00	551,25
	5.2.4.1. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (eligibil)	501,25	0,00	501,25
	5.2.4.2. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (neeligibil)	50,00	0,00	50,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	551,25	104,74	655,99
	5.3.1. Cheltuieli diverse și neprevăzute (eligibil)	501,25	95,24	596,49
	5.3.2. Cheltuieli diverse și neprevăzute (neeligibil)	50,00	9,50	59,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 5		4.764,02	674,74	5.438,75
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		275.455,00	52.106,02	327.561,02
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		110.410,98	20.978,09	131.389,07

Data : 2025

Întocmit

SC GREEN BUILDING STRUCTURE



Beneficiar:

COMUNA RADOMIRESTI

Deviz 1	CHELTUIELI ELIGIVILE - PNRR	246.135,00	46.556,12	292.691,12	✓
Deviz 2	CHELTUIRI NEELIGIBILE - BUGETUL LOCAL	29.160,00	5.519,50	34.679,50	✓
Deviz 3	CHELTUIELI ATR - BUGETUL LOCAL	160,00	30,40	190,40	

NOTA! SUME PRELUATE DIN AVIZUL TEHNIC DE RACORDARE!

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - cheltuieli eligibile

al obiectivului de investiție

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice în cadrul proiectului "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS, în Comuna Radomirești, Județul Olt"

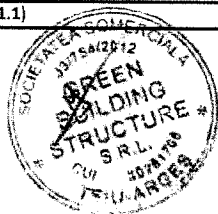
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 001200079519	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		32.500,00	6.175,00	38.675,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - Lucrări de racordare și instalare stație electrică	96.897,58	18.410,54	115.308,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.353,40	637,15	3.990,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	111.780,00	21.238,20	133.018,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		212.030,98	40.285,89	252.316,87
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00

5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.102,76	0,00	1.102,76
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	501,25	0,00	501,25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	100,25	0,00	100,25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	501,25	0,00	501,25
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	501,25	95,24	596,49
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.604,02	95,24	1.699,25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		246.135,00	46.556,12	292.691,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		100.250,98	19.047,69	119.298,67

Data : 2025

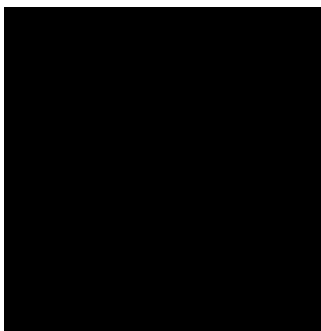
Întocmit

SC GREEN BUILDING STRUCTURE



Beneficiar

COMUNA RADOMIREȘTI



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV- cheltuieli neeligibile

al obiectivului de investiție

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice în cadrul proiectului "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS, în Comuna Radomirești, Județul Olt"

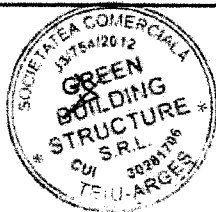
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 001200079519	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		16.000,00	3.040,00	19.040,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - <i>Lucrari amenajare platforma</i>	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		10.000,00	1.900,00	11.900,00

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	110,00	0,00	110,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50,00	0,00	50,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,00	0,00	10,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,00	0,00	50,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,00	9,50	59,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 5		3.160,00	579,50	3.739,50
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		29.160,00	5.519,50	34.679,50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.000,00	1.900,00	11.900,00

Data : 2025

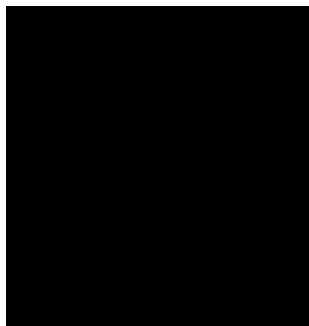
Întocmit

SC GREEN BUILDING STRUCTURE



Beneficiar

COMUNA RADOMIRESTI



DEVIZUL OBIECTULUI				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice în cadrul proiectului "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS, în Comuna Radomirești, Județul Olt"				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3,00	4,00	5,00
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	14.534,64	2.761,58	17.296,22
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura și amenajare platformă	12.906,93	2.452,32	15.359,24
4.1.4.	Instalații	79.456,02	15.096,64	94.552,66
Total I- subcap 4.1.		106.897,58	20.310,54	127.208,12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.353,40	637,15	3.990,55
Total II- subcap 4.2.		3.353,40	637,15	3.990,55
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	111.780,00	21.238,20	133.018,20
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		111.780,00	21.238,20	133.018,20
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		222.030,98	42.185,89	264.216,87



DEVIZ GENERAL RACORDARE ENERGIE ELECTRICA
NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT !

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 001200079519	160,00	30,40	190,40
TOTAL CAPITOL 2		160,00	30,40	190,40
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		160,00	30,40	190,40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		160,00	30,40	190,40

NOTA! SUME PRELuate DIN AVIZUL TEHNIC DE RACORDARE!

Data : 2025

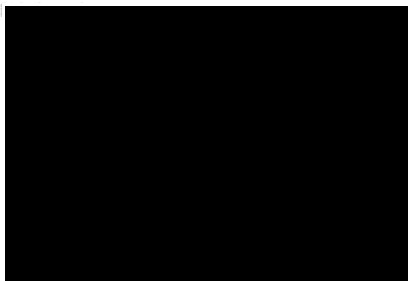
Întocmit

SC GREEN BUILDING STRUCTURE



Beneficiar

COMU



DEVIZ SCENARIUL 2

al obiectivului de investiție

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS, in Comuna Radomiresti, Judetul Olt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 001200079519	160,00	30,40	190,40
TOTAL CAPITOL 2		160,00	30,40	190,40
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		48.500,00	9.215,00	57.715,00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	126.897,58	24.110,54	151.008,12
	4.1.1. Lucrări de racordare și instalare stație electrică	116.897,58	22.210,54	139.108,12
	4.1.2. Lucrări amenajare platformă	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.958,80	1.512,17	9.470,97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	198.970,00	37.804,30	236.774,30
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		333.826,38	63.427,01	397.253,39
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.483,42	0,00	1.483,42
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	674,28	0,00	674,28
	5.2.2.1. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (eligibil)	624,28	0,00	624,28
	5.2.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (neeligibil)	50,00	0,00	50,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	134,86	0,00	134,86
	5.2.3.1. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (eligibil)	124,86	0,00	124,86
	5.2.3.2. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (neeligibil)	10,00	0,00	10,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	674,28	0,00	674,28
	5.2.4.1. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (eligibil)	624,28	0,00	624,28
	5.2.4.2. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (neeligibil)	50,00	0,00	50,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	674,28	128,11	802,40
	5.3.1. Cheltuieli diverse și neprevăzute (eligibil)	624,28	118,61	742,90
	5.3.2. Cheltuieli diverse și neprevăzute (neeligibil)	50,00	9,50	59,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 5		5.157,70	698,11	5.855,82
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		387.644,08	73.370,53	461.014,61
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		135.016,38	25.653,11	160.669,49

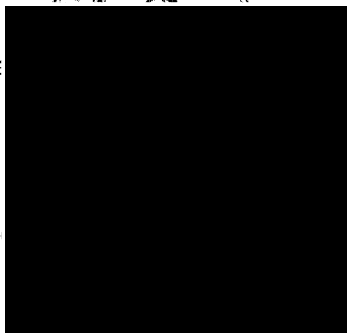
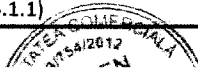
Data : 2025

Întocmit

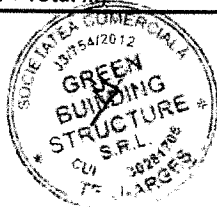
SC GREEN BUILDING STRUCTURE

Beneficiar

COMUNA RADOMIREȘTI



DEVIZUL OBIECTULUI				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL – format GIS, in Comuna Radomiresti, Judetul Olt"				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3,00	4,00	5,00
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	17.534,64	3.331,58	20.866,22
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura si amenajare platforma	13.506,93	2.566,32	16.073,24
4.1.4.	Instalatii	95.856,02	18.212,64	114.068,66
Total I- subcap 4.1.		126.897,58	24.110,54	151.008,12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.958,80	1.512,17	9.470,97
Total II- subcap 4.2.		7.958,80	1.512,17	9.470,97
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	198.970,00	37.804,30	236.774,30
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		198.970,00	37.804,30	236.774,30
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (Total I + Total II + Total III)		333.826,38	63.427,01	397.253,39



ROMANIA
Județul OLT

COMUNA RADOMIRESTI

Nr 5625 din 14.11.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 9 din 14.11.2023

IN SCOPUL

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL –format GIS,in Comuna Radomiresti,Judetul Olt”

Ca urmare a cererii adresate de COMUNA RADOMIRESTI prin primar –SÎIA NICUȘOR cu sediul în RADOMIRESTI , sat ,str Eroilor , jud. OLT , cod poștal sect. , bl sc et. , ap. telefon/fax , e-mail înregistrată la 5625 din 14.11.2023

pentru imobilul - teren extravilan , situat în județul OLT , comuna RADOMIRESTI , sat , ,str. cod poștal 237365 , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , sau identificat prin nr.cad.56576

PLAN DE SITUATIE

PLAN INCADRARE IN ZONA

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 4/2016 faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local RADOMIRESTI nr. 12/2016.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. **REGIMUL JURIDIC:** Terenul apartine domeniului public si este situat in intravilanul localitatii Radomiresti ,avand suprafata de 3273mp.

Terenul nu se afla in zona protejata si nu este inscris in lista monumentelor istorice.

2. **REGIMUL ECONOMIC ;** Categoria de folosință - intravilanul comunei Radomiresti, categoria curti constructii .

Destinatia zonei conform P.U.G-Radomiresti –zona C

3. **REGIMUL TEHNIC ;**

In cazul constructiilor publice dispuse izolat ,terenul minim este de 800 mp ,cu un front la strada de minim 15,00 metri.Pentru celelalte categorii de functiuni ,se recomanda parcele avand minim 500mp si un front la strada de minim 18,00 metri in cazul constructiilor cuplate la un calcan lateral sau independent. Retragerea minima admisibila este de 300 metri daca nu intervine regula realinierii parcelelor sau regula calcanului.Retragerea maxima recomandata este de 10,0 m de la aliniament,exceptie fac constructiile amplasate la drumurile clasificare –DN,DJ,DC la care se aplica prevederile art.19 alin 4din OUG 43/1997 cu modificarile ulterioare, daca prin avizul administratorului drumului nu se dispune altfel.

POT maxim- 50%,CUT maxim -1,2

Prezentul certificat poate fi utilizat pentru

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL –format GIS,in Comuna Radomiresti,Judetul Olt”

4 **OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului.

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, strada ION MARASESCU,nr.3 SLATINA,JUD OLT
Cod postal 230081,telefon 0249422670.www.opmat.ro,E-mail office@opmat.ro

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului.

AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI strada ION MARASESCU nr.3 SLATINA, JUD. OLT
Cod postal 230081 telefon 0249422670 www.opmat.ro E-mail office@opmat.ro

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE

și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism, solicitantul are obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

Autoritatea administrativă și autoritatea competentă pentru protecția mediului:

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism, solicitantul are obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

F.6
(pag. 3)

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz;

AVIZE ȘI ACORDURI STABILITE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM;

-aviz general

-aviz APM,

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

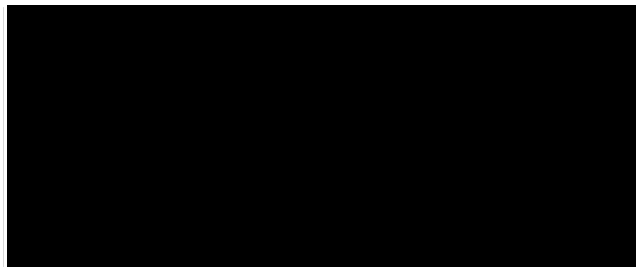
d.1.) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura;

d.4. studii de specialitate

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data eliberării

PRIMAR,
Nicușor SÎTA

SECRETAR,






Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56576 Radomirești

Nr. cerere	51470
Ziua	24
Luna	05
Anul	2022
Cod verificare 100115980156	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radomirești, Jud. Olt, Str. Pietei, nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56576	3.273	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de beton și plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56576-C1	Loc. Radomirești, Jud. Olt, Str. Pietei, nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:642 mp; S. construita desfasurata:642 mp; CAMIN CULTURAL(P) Sd=642 mp, CONSTRUIT IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51470 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. Hotărare nr. 15, din 18/05/2018 emis de Consiliul Local RADOMIREȘTI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2126, din 23/05/2022 emis de PRIMARIA RADOMIREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RADOMIREȘTI , CIF:4395000	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

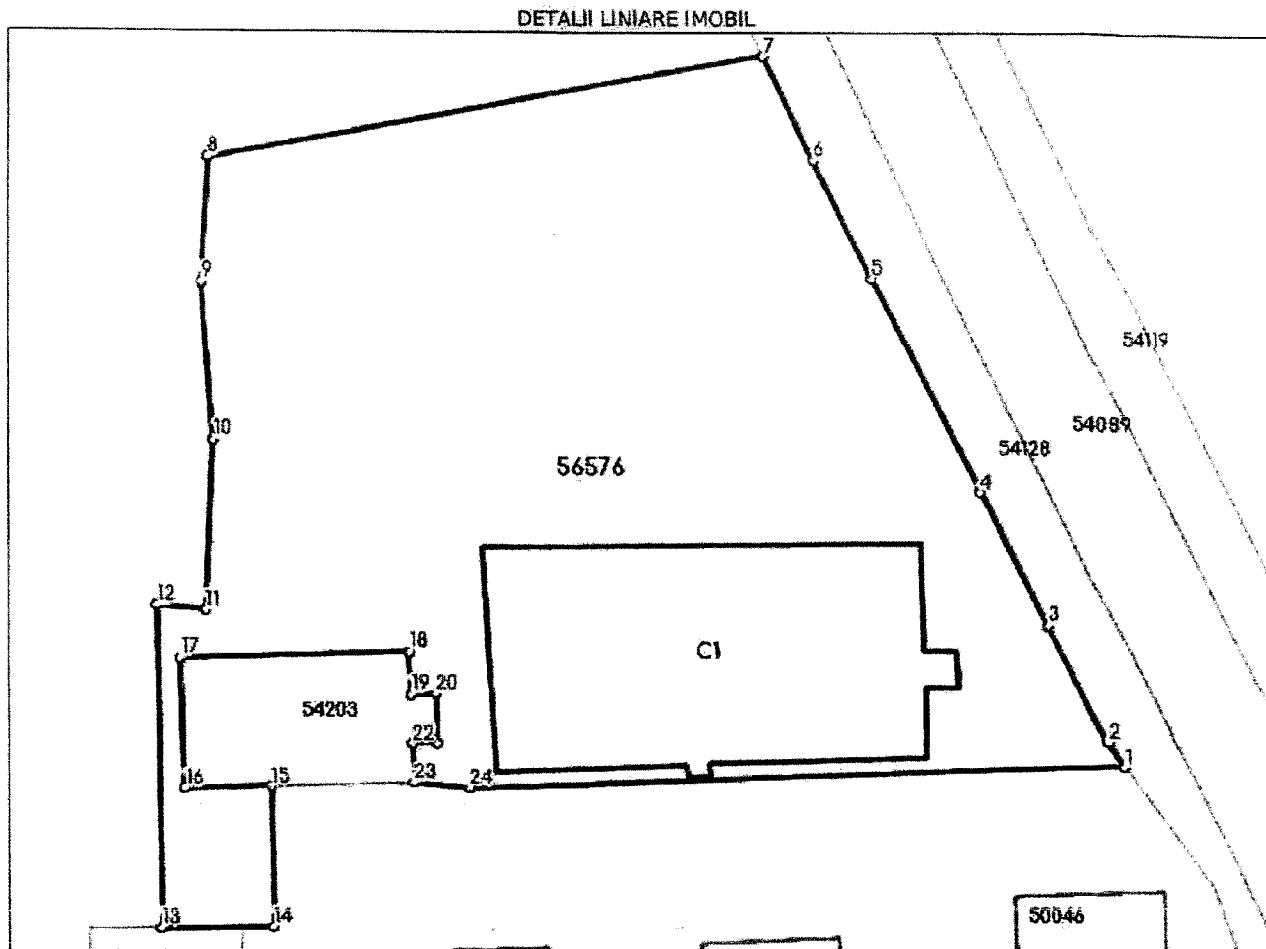
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 56576 Comuna/Oraș/Municipiu: Radomirești
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56576	3.273	Teren împrejmuit cu gard de beton și plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.273	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56576-C1	construcții administrative și social culturale	642	Cu acte	S. construită la sol: 642 mp; S. construită desfășurată: 642 mp; CAMIN CULTURAL(P) Sd=642 mp, CONSTRUIT ÎN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.376
3	4	12.026
5	6	10.335

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	10.539
4	5	19.438
6	7	9.085

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
7	8	46.13	8	9	9.739
9	10	12.908	10	11	13.816
11	12	3.957	12	13	26.419
13	14	9.101	14	15	11.55
15	16	7.019	16	17	10.721
17	18	18.646	18	19	3.486
19	20	2.046	20	21	4.0
21	22	2.01	22	23	3.236
23	24	4.551	24	1	53.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON. -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

31-05-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

LAVINIA-ANDREEA MARINEL

Lavinia-

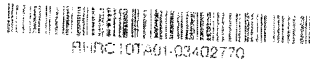
Andreea și Marinel

Marinel

Semnat digital de
Lavinia-Andreea
Marinel
Data: 2022.05.31
15:20:13 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



RF-FC 107461-03402770

Dist: 7365
Clienț: PR MARIA RADOMIREȘTI
Localitatea: RADOMIREȘTI (RADOMIREȘTI OTJ)
Stradă: B-3 BLOC, nr. 47
Județ: OJ, cod postal 237365

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
CODER SLATINA
Nr. 060062B14050/ 18.06.2024

Prezentul aviz are anexate 012
planuri de situatie vizate de CODER SLATINA

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament, înregistrată cu nr. 060062B14050/24.06.2024 pentru:
Obiectivul: ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - PUNCTE DE REINCARCARE
VEHICULE ELECTRICE ÎN CADRUL PROIECTULUI "REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL - FORMAT GIS,
ÎN COMUNA RADOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
situat în localitatea: RADOMIREȘTI, str. RADOMIREȘTI, nr. FN I, bl., sc., et., ap., jud. Olt, cod postal: 237365.

În urma analizei **documentației / analizei de risc/ studiului de soluție** privind eliberarea amplasamentului (avizul
în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A. cu aviz nr. /) Distribuție Energie Oltenia S.A. prin Centrul Operațional
Extindere Rețea CODER Slatina este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600067400 / 27.06.2024

Cu următoarele precizări:

1. În zona **nu există** rețea electrică de distribuție de medie / joasă tensiune monophasată / trifazată.
2. Rețeaua electrică de distribuție din zona se află la 30,0 m față de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Rețeaua electrică de distribuție din zona este de tip: rețea aeriană/autiterană mt/IT, RAC LEA 20 KV PTA 3 BLOC RADOMIREȘTI, post trafo IT/mt/jt, PTA 3 BLOC RADOMIREȘTI, conductor/cablaj: CLASICĂ.
4. Instalațiile electrice ale Distribuție Energie Oltenia S.A. existente în zona se află amplasate față de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distanțe minime impuse de normativul în vigoare și anume:
față de rețeaua de IT: m,
față de rețeaua de mt: 12,0 m;
față de rețeaua de jt: 1,0 m;
față de postul trafo: 20,0 m.

Pentru zonele fără rețele electrice de distribuție, în vederea amenajării autorizate de construire, se vor avea în vedere prevederile din IGR nr. 525 /1998, republicată în 2002, cu completările ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea rețelelor electrice se vor avea în vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public” și Legea energiei nr.123/2012.

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare și art.51 din Legea energiei nr.123/2012 în zonele în care nu există rețea electrică de interes public autoritățile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distribuție pentru extinderea rețelelor de distribuție ori electrificarea localității or

RF-01-03-01#02408_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în termeni roșii sunt parte ale acestui aviz

in conformitate cu prevederile Art. 49 din Legea energiei nr. 123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreuească prin execuția de împrejurire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru **eliberarea amplasamentului** se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A. a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A. au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre în schimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 239/2019 actualizat cu Ord.225/2020.

Noi trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A. și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stâlpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare CE MTJT Caracal al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr. 123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **Infrațiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art. 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără **consimțământul** prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudiciilor aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament **nu constituie aviz tehnic de racordare**. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zonă, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : _____;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : _____.

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emisie ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operațional Extindere Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. **Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 14.11.2025, data la care expira Certificatul de Urbanism în baza căruia a fost emis.**

12. Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

F-PC-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza cărui a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

13. Dacă în intervalul menționat la pct.11 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/deșchirare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situație Proiect nr / Vizat de Distribuție Energie Dkenia S.A prin COARUL S.U.A. I.N.A și a Certificatului de Urbanism nr. 9 /14.11.2023 sau a planului anexat, parte integrantă a studiului aviz de amplasament citat mai sus.

15. În zona **nu există** instalații electrice care aparțin altor operațiuni de distribuție/transport a energiei electrice și **nu este** necesar să se adreseze detinatorilor acestor instalații și vederea obținerii avizelor de amplasament.

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea în următoarele situații:
 - expira termenul de valabilitate;
 - se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
 - dacă solicitantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractul de eliberare amplasament/ realizare condiții de coexistență.

17. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv:

Se vor respecta prevederile Ordinului Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019-ORDIN de aprobare a Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice cu modificările și completările ulterioare. Se interzice realizarea vitoarelor construcții în zonele de protecție și siguranță ale capacităților energetice trasate orientativ pe planul de situație. Se vor respecta distanțele minime admise față de capacitățile energetice din zona și anume: - pentru LEA 110 KV : 37 m (18,5 m stânga-dreapta) - pentru LEA 20 KV : 24 m (12m stânga-dreapta); - pentru LEA JT : 1 m - pentru PTA: raza 20 m în jurul trafo . Se interzice îngrădirea accesului la capacitățile energetice prin execuția de împrejmui, construcții, sau depozitarea pe întreg traseul acestora. În cazul în care se dorește concesionarea de teren sau construirea pe proprietăți private se impune eliberarea amplasamentului prin devierea instalațiilor electrice, costurile fiind suportate de cel care generează modificarea instalației. Se interzice traversarea obiectivului de către LEA 0,4kV și LEA 20kV existente, amplasarea acestuia peste rețelele electrice subterane existente în zona și coexistența încastrarea în fundația împrejmuirii a stălpilor de rețea existenți. **PENTRU PROTEJAREA REȚELOR ELECTRICE EXISTENTE LUCRĂRILE DE SAPATURA SE VOR EXECUTA MANUAL**, și cu respectarea condițiilor de protecție a muncii specific referitoare la executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice sub tensiune. Prezentul aviz de amplasament favorabil este condiționat de respectarea condițiilor specificate mai sus. În caz contrar acesta devine nul de drept. Prezentul aviz de amplasament favorabil este condiționat de respectarea distanțelor și condițiilor de coexistență extrase din Ord.ANRE 239/2019, specificate mai sus. În caz contrar acesta devine nul de drept. Beneficiarul lucrării își asumă responsabilitatea respectării condițiilor de coexistență a obiectivului proiectat cu rețelele electrice și a măsurilor propuse și va suporta următoarele costuri în cazul afectării rețelei electrice pe perioada derulării lucrărilor și pe perioada coexistenței rețelei electrice cu obiectivul proiectat, dacă nu s-au respectat condițiile de coexistență: -cheuturile pentru daunele produse rețelei electrice (deteriorare stâlpi, rupere conductoare, rupere bransamente subterane, distrugere prize de pământ); -contravaloră energiei electrice livrate către consumator; -contravaloră compensațiilor pe care operatorul de distribuție trebuie să le plătească utilizatorilor afectați de întreruperi pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță din standardul pentru serviciul de distribuție al energiei electrice. În zona din apropierea stâlpilor rețele electrice, utilajul de execuție sapatura, va face deplasarea și depozitarea pământului astfel încât să nu afecteze integritatea stâlpilor sau a prizei de pământ aferente acestora; Sub rețeaua electrică se interzice manevrarea utilajului pentru depozitarea pământului sau orice altfel de manevre. Operatorul de rețea este exonerat de orice răspundere, civilă sau penală, pentru eventualele incidente / accidente aparute în zona acestor instalații electrice. Soluția de racordare la RED se va emite în conformitate cu Ordin 102 ANRE din 2015 privind stabilirea soluțiilor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public.

Se interzice realizarea vitoarelor construcții în zonele de protecție și siguranță ale capacităților energetice trasate orientativ pe planul de situație, precizate în Ordinul Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr.239/2019 cu alte modificări și completări ulterioare. Se interzice îngrădirea accesului la capacitățile energetice prin execuția de împrejmui, construcții, sau depozitarea pe întreg traseul acestora. În cazul în care se dorește concesionarea de teren sau construirea pe proprietăți private se impune eliberarea amplasamentului prin devierea instalațiilor electrice, costurile fiind suportate de cel care generează modificarea instalației.

F-PO-01-03-01#02408_Aviz de amplasament favorabil

Notă: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Sef centru Zonal
C.O. ACCES RED OLT
DUMITRU TINCA



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Nr. 493/108.05.2024

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA RADOMIREȘTI** din comuna Radomirești, jud. Olt pentru proiectul „**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - PUNCTE DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN CADRUL PROIECTULUI „, REALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL - FORMAT GIS, ÎN COMUNA RADOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT,,** propus a fi amplasat în comuna Radomirești, Punct Cămin Cultural, nr. cadastral 56576, jud. Olt, înregistrată la APM Olt cu nr. 4931/26.04.2024,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

APM OLT decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV

Gf



ȘEF SERVICIU A.A.A.



ȘEF SERVICIU C.F.M.

Dor



În
lor



RHR010RA01-03970260

Distributie Energie Oltenia S.A**societate administrata in sistem dualist**

cu sediul in Municipiul CRAIOVA, str. CALEA SEVERINULUI nr. 97,P,2,3,4,

Cod poștal 200769 Județul Dolj

Telefon/fax/: 0251215002/0251215004

E-mail: distributie@distributieoltenia.ro

LC: 0051975369

Nr. 060063876064 din 26.07.2024

COER Slatina

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
Nr. 001200079519 din 26.07.2024**

Ca urmare a Cererii înregistrate cu nr. 060063876064 din data 12.07.2024, având ca scop Racordarea unui loc de consum nou definitiv, pentru locul de consum ce aparține utilizatorului PRIMARIA RADOMIREȘTI/ _____, cu domiciliul/sediul în județul Olt, municipiul/orașul/comuna RADOMIREȘTI, satul RADOMIREȘTI (RADOMIREȘTI OT), sectorul _____, codul poștal 237365, str. RADOMIREȘTI nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax 0249489306/ _____ e-mail SECRETAR@PRIMARIARADOMIREȘTI.RO și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 12.07.2024,

în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se aprobă racordarea la rețeaua electrică a locului de consum PERMANENT STATII INCARCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE (denumirea locului de consum) amplasat în județul Olt municipiul/ orașul/ comuna RADOMIREȘTI satul RADOMIREȘTI (RADOMIREȘTI OT) sectorul _____ cod poștal 237365, str. RADOMIREȘTI nr. 1 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax _____/ _____ e-mail _____, nr. cadastral _____ (numai dacă este disponibil), în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

	Situția existentă în momentul emiterii avizului *	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data**	Evoluția puterii aprobate ***					
			Etapa I, valabilă de la data	Etapa a II-a, valabilă de la data	Etapa a III-a, valabilă de la data	Etapa a IV-a, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data 26.10.2024	
Puterea maxima ce poate fi absorbita****	kVA	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	142,644
	kW	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	128,380

* În situația unui loc de consum existent se completează puterea aprobată prin certificatul de racordare sau prin avizul tehnic de racordare, în situația în care locul de consum a fost pus sub tensiune înainte de intrarea în vigoare a Regulamentului și încă nu a fost emis certificat de racordare.

** Se completează numai în situația unui utilizator permanent care a solicitat racordarea atât a obiectivului, cât și a organizării de șantier în vederea realizării acestuia și instalația de racordare pentru organizare de șantier utilizează integral sau parțial instalația de racordare pentru etapa finală.

*** Sunt cuprinse datele privind evoluția puterii aprobate de la punerea în funcțiune a obiectivului pentru locurile de consum noi, respectiv din momentul modificării puterii aprobate pentru locurile de consum existente. Aceste date sunt valabile fie pentru situația unui loc de consum permanent, fie pentru un loc de consum temporar. În situația unui loc de consum care se dezvoltă într-o singură etapă se completează numai coloana corespunzătoare etapei finale.

**** În cazul unui deținător de rețea electrică de interes public, datele se completează pe total nod de consum. În anexa la prezentul aviz se regăsește repartizarea puterii totale aprobate pe locurile de consum și/sau de producere racordate sau care urmează să fie racordate la rețeaua respectivă, fără a fi precizați titularii acestora.

2. Descrierea succintă a soluției de racordare stabilită prin fișa de soluție nr. 6200070445 corelată cu evoluția puterii aprobate

a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0/20000/0 V, la _____/Stalpul nr9 tip SC15015 al LEA 20kV RACORD PTA 3 BLOC RADOMIREȘTI/ _____ (capacitățile energetice la care se realizează racordarea);

b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține (pentru situația unui utilizator existent, dacă instalațiile corespund puterii aprobate prin prezentul ATR);

Nu este cazul

c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

LUCRARE FONDURI BENEFICIAR: Racord 20kV tip (ACSR 48 AL1/8 ST1A), l=7m, stalp nr1 special de racord tip SC 15014 proiectat echipat cu consola CIT 140, lanturi duble de izolatori de întindere din material compozit, separator MT (cu 3 izolator pe pol, cu CLP) în montaj orizontal 25kV/400/50A, suporti cutii terminale din care se pleacă cu cablu 20kV tip A2XS(F)2Y 3x1x150mm în lungime de 150m până în PTAB 20/0,4kV echipat cu celula MT sosire, celula MT trafo, Trafo 20/0,4kV 160KVA și compartiment TDRI echipat cu întreruptor general tip USOL 250A cu TC250/5A, și compartiment separat de masura securizabil cu posibilitate de sigilare.

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

(i) lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: Nu este cazul;

(ii) lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere: Nu este cazul;

Costurile lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale Operatorului, sunt de 0.00 lei

Costurile pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme, ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea sunt în valoare de 0.00 lei. Acestea se restituie Utilizatorului conform, modalitatea de restituire stabilindu-se în contractul de racordare.

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune: 0/0/400 V, la/ în/ pe: _____/ _____/În TDRI al PTAB proiectat (elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare)

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin:

Contor trifazat electronic de energie electrică în montaj semidirect compatibil Converge cu transformatoare de masura de curent de 250/5A . Pentru transformatoarele de masura de curent se vor prezenta buletine de verificare și aprobare de model în conformitate cu legislația BRML sau echivalente însoțite de aprobarea BRML, în conformitate cu prevederile OG 20/1992 privind activitatea de metrologie aprobată cu modificări prin Legea nr.11/1994, cu modificările și completările ulterioare, și vor respecta cerințele Caietului de Sarcini aprobat DEO. Grupul de masura este în proprietatea Distribuție Energie Oltenia. (structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicație, inclusiv cerințele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare);

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune: 0/20000/0 V, la: _____/Clemele de legatură la Stalpul nr9 tip SC15015 al LEA 20kV RACORD PTA 3 BLOC RADOMIREȘTI/ _____ (elementul fizic unde se face delimitarea).

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările

- a) punctul de racordare Instalatiile de protecție și de automatizare ale utilizatorului vor fi corelate, prin grija acestuia, prin convenția de exploatare, cu cele ale Sistemului Electroenergetic.;
- b) punctul de delimitare a instalațiilor Instalatiile de protecție ale utilizatorului, în punctele de delimitare a instalațiilor, trebuie să îndeplinească cerințele normelor tehnice în vigoare..

(2) Alte cerințe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementarilor tehnice în vigoare):

- a) de monitorizare și reglaj ———
- b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă și achiziție de date măsurare a energiei electrice telecomunicatii ———
- c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, instalațiile electrice ale utilizatorului, inclusiv sistemele de protecție și automatizare, vor fi adecvate și coordonate în permanentă cu caracteristicile rețelelor electrice ale Operatorului de DISTRIBUTIE.
- d) pentru instalațiile de stocare ———.

(3) Condiții specifice pentru racordare: Se va executa PTE pentru instalația de utilizare de o firmă atestată ANRE, care va fi avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia SA. Utilizatorul va încheia Convenția de exploatare cu Distribuție Energie Oltenia SA.

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării: Nu este cazul

5. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atesta prevăzut la pct.10 alin (2) lit b), împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de Regulament: ——— (numai documentele aplicabile situației respective).

6.(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este 0.00 lei, inclusiv TVA.

(1²) Valoarea tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este 190,40 lei, inclusiv TVA.

(1³) Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsurare și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienți finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin.(2^a) din Regulament, este lei, inclusiv TVA.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare suma de 0.00 lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de 0.00 lei inclusiv TVA, reprezentând 0.0% din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme: ———.

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i) și pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii).

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la pct. 2 lit. d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i), și 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) (se completează numai dacă este cazul).

(5) În situația în care, din următoarele motive: ———, operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; în acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încărcarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la pct. 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10.(1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la punctul 2 lit c) operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la punctul 2 lit c) se poate încheia prin una din următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la punctul 2 lit d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la punctul 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la punctul 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatorii clienți finali noncasnici intră în patrimoniul operatorului de distribuție la momentul punerii în funcțiune, caz în care nu este necesară încheierea convenției prevăzute alin. (5).

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor de utilizare se execută pe cheltuielile utilizatorului de către o persoană autorizată, sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice. Utilizatorul va asigura, pe propria lui cheltuială, funcționarea instalațiilor sale în condiții de maximă securitate pentru a nu influența negativ și produce avarii în instalațiile operatorului de rețea.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare, prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13.(1) Cerințele Standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: ——— secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web: www.distributieoitenia.ro

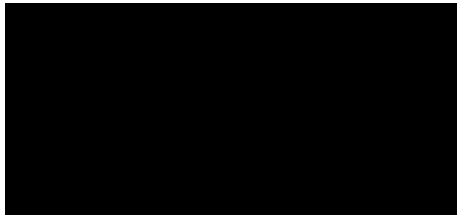
- 14.(1)** În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.
- (2)** În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii, se avizează de către operatorul de rețea.
- (3)** Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.
- 15.(1)** În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.
- (2)** Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2741/2011.
- 16.(1)** Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.
- (2)** În vederea reducerii consumului/evacuării de energie reactivă din/in rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
- (3)** În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt: LEA 20KV tip ACSR 48 AL1/8 ST1A-7m; LES 20KV tip A2XSF)2Y 3x1x150mmp-150m; Trafo 20/0,4kV 160KVA..
- 17.(1)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la pct. 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).
- (2)** În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:
- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
 - b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
- 18.(1)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).
- (2)** În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.
- (3)** În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.
- 19.(1)** Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului;
- (2)** Solicitantul racordării/utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.
- 20.** În cazul nerespectării prevederilor prezentului aviz tehnic de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv propriei unități, altor utilizatori ai rețelelor electrice, sau operatorului de rețea.
- 21.** Alte condiții (în funcție de cerințele specifice utilizatorului, posibilitățile oferite de caracteristicile și starea rețelelor existente sau impuse de normele în vigoare) Schema monofilară face parte din prezentul ATR. La baza emiterii prezentului ATR s-a ținut cont de condițiile prevăzute în cererea, chestionarul energetic și lista cu receptoarele electrice depuse de utilizator iar utilizarea receptoarelor nedecarate, chiar în cadrul puterii aprobate, este interzisă. Creșterea Puterii instalate totale, sau schimbarea naturii receptoarelor va putea fi făcută numai după

obținerea, de către utilizator a unui nou ATR.Înlocuirea transformatorului: 20/0,4kV 160KVA, cu alt transformator cu raport de transformare diferit sau de putere mai mare sau mai mica se poate face numai cu acordul distribuitorului, după obținerea unui nou Aviz tehnic de racordare, în caz contrar distribuitorul poate deconecta utilizatorul, cu un preaviz și anunțarea furnizorului. Se vor respecta condițiile specifice de racordare prevăzute la pct.3 alin (3) din prezentul ATR.Intervenția de către consumator la instalația de utilizare proprie, dacă aceasta este amplasată pe componente de rețea aparținând OD, se va efectua doar cu anunțarea prealabilă a OD".Se va ține cont de prevederile Ord.Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.239 /2019 -Norme tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice. Pentru instalația de utilizare se va elabora PTE ce va fi avizat în CTE a DEO.// / .

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED OLT
C.O. ACCES RED OLT
DUMITRU TINCA**



ta 01 / 02.03.2022

Tariful pentru emiterea ATR a fost achitat cu chitanța nr. _____ din _____ în valoare de 0.00 lei (fără TVA)

Nr descarcare in SAP _____ data descarcare _____, valoare achitata in SAP 0.00 lei (fără TVA)

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de 26.07.2024 în valoare de 190.40 lei inclusiv TVA, a fost achitat cu documentul de plată chitanța nr _____ sau nr. descarcare SAP _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA RADOMIREȘTI
CONSILIUL LOCAL RADOMIREȘTI
Nr. 881 din 24.02.2025

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 7 DIN 24.02.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, in Comuna Radomirești, judetul Olt”

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv **„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, in Comuna Radomirești, judetul Olt”** are ca țintă investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean.

Obiectivul de investiții propus, respectiv **„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Realizare Plan Urbanistic General format gis, in Comuna Radomirești, judetul Olt”** susține crearea unui cadru pentru mobilitate urbană durabilă și o transformare durabilă rurală prin utilizarea soluțiilor verzi la nivelul UAT-ului iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, **I.3-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice**, reprezintă oportunitatea imediată și sigură de a realiza obiectivele propuse.

Prin realizarea obiectivului de investiție se dezvoltă în principal gradul de siguranță al cetățenilor;

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiție îl reprezintă riscul creșterii gradului de infractionalitate și comiterii unor serii de nereguli și abateri de la normele legii.

Impactul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiție îl reprezintă implementarea sistemului de supraveghere la parametrii propuși ceea ce va conduce la sporirea condițiilor de siguranță.

Documentația Studiu de Fezabilitate realizată de către **SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL, Proiect nr.SF-235/2024.**

Pentru punerea în evidență a importanței investiției se analizează 2 scenarii și anume:

- Scenariul 1 = Scenariul 1 reprezintă montarea a 1 stație cu putere instalată de 60KW-D.C și 22KW-A.C și 1 stație cu putere instalată de 22 kw-A.C și 22 KW-A.C
- Scenariul 2 = Scenariul 2 reprezintă montarea a 2 stații cu putere instalată de 100KW-D.C și 43KW-A.C

SCENARIUL 1 este Solutia data de proiectant ;

Studiu de Fezabilitate contine **principalii indicatori tehnico-economici**, dupa cum urmeaza :

- a) Valoarea totala a investitiei : 327.561,02 lei (inclusiv TVA)**
Din care C+M: 131.389,07 (inclusiv TVA)

Valoare totala eligibila a investitiei: 292.691,12 (inclusiv TVA)
Valoare totala neeligibila a investitiei: 34.679,50 (inclusiv TVA)

- b) Durata de realizare a investitiei :10 luni**
c) Capacitati instalare statii:

-Numar statii de reincarcare 60kw +22kw=1 buc
-Numar statii de reincarcare 22kw+22kw=1 buc
-Numar de locatii in care se amplaseaza statiile=1 buc

- d) Surse de finantare :** - fonduri PNRR;
- bugetul de stat ;
- bugetul local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CITIRAN GELU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

Secretar General ,

LAURA

