

ANEXA nr. 1^B:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata. GEAMBASU CONSTANTINA, CN [REDACTED] având adresa de comunicare în localitatea Radomirești
 str.Paunilor nr.1,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,judetul Olt codulpostal.....,e-mail.....,tel....., prin NAIDIN DANIEL (numele și prenumele),CNP [REDACTED] și/sau NAIDIN ANGELA CNP - [REDACTED] în calitate de împuterniciți conform.Procurii Nr. 3037/13.11.2020 localitatea.Caracal str.Noua ..nr19 bis ,bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul Olt codul postal....., telefon.0723502373 fax..... vând teren agricol situat în extravilan,în suprafață de 0,43 (ha),la prețul de(*) 3440 lei(trei mii patru sute patruzeci lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă(**)		
Se completează de către vânzător.	Radomirești	0,43	54071	54071	76	97/4	Arabil	[REDACTED]
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal,cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale , corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 NAIDIN DANIEL
 Semnătura

.....
 L.S.

Data 17.03.2021.

NOTE:

- Câmpurile notate cu(*)sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**)se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va complete în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu"X"rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA nr. 1C:

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 1 din 17.03.2021 (*)
Unitatea administrativă - teritorială (*) COMUNA RADOMIRESTI	

LISTA

**Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
Vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de GEAMBASU CONSTANTINA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GEAMBASU STAN	Comuna Radomiresti, str. Paunilor Nr. 1, Jud. Olt
2.	MANAC VASILE	Bucuresti; str. Stolnicul Vasile; Nr. 21; Bl. 60; Sc. E; Et. 3; Ap. 23; Sector 2
3.	NADOLU ILEANA	Comuna Radomiresti; Str. Crinului; Nr. 9; Jud. Olt;

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și /sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	x	
2.	x	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și / sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/personae juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință /sediu
1.	x	
2.	x	

4. Preemptori de rang IV :tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică /alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință /sediu

1.	X
2.	X

5. Preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii ,silviculturii și industriei alimentare ,organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu- Șișești "și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole ,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora

Nr crt	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	X	
2.	X	

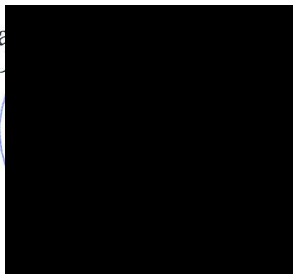
6. Preemptori de rang VI: personae fizice cu domiciliul /reședința situate /situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință /sediu
1.	X	
2.	X	

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință /sediu
1.	X	
2.	X	

Prima
NICU



Secretar general primărie,
CARMEN RADUCA



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
OLT	Nr.....din.....
Unitatea administrativă -teritorială (*)	2 din 17.03.2021
COMUNA RADOMIRESTI	

Întemeiul art .6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului GEAMBASU STAN CNP/CIF (*),nr.înregistrare...2117.03.2021...(**)în calitate de **PREEMTOR DE RANG I**.

Având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:Localitatea Radomiresti ,strPaunilor .nr.1 ,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,judetul Olt,codulpoștal.....,e-mail.....,tel.....,**Oferta de vânzare** nr. 1 din data de 17.03.2021, depusă de doamna **GEAMBASU CONSTANTINA** ,privind terenul agricol situat în extravilan ,în suprafață de 0,43 (ha) ,nr. cadastral 54071 ,nr .carte funciară 54071 ,nr .tarla.76 nr .parcelă.97/4 categorie de folosință.ARABIL la prețul de 3440 (lei), afișată la sediul/site-ul.Primăriei Radomiresti județul Olt

Pr
NI

Secretar general primărie,
CARMEN RĂDUCA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**)se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

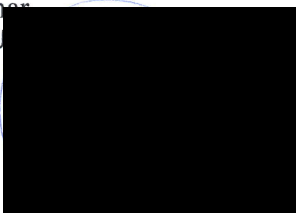
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
OLT	Nr. <u>3</u> din <u>17.03.2021</u> (*)
Unitatea administrativă -teritorială (*)	
COMUNA RADOMIRESTI	

Întemeiul art .6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MĂNAC VASILICĂ CNP/CIF (*),nr.înregistrare...3/17.03.2021...(**)în calitate de **PREEMTOR DE RANG 1**.

Având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:Localitatea Bucuresti ,str Stolnicul Vasile .nr.21 ,bl.60 ,sc.E et.3 ,ap 23 ,Sectorul 2 ,codulpoștal.....,e-mail.....,tel.....,**Oferta de vânzare** nr. 1.....din data de 17.03.2021, depusă de doamna **GEAMBASU CONSTANTINA** ,privind terenul agricol situat în extravilan ,în suprafață de 0,43 (ha) ,nr. cadastral 54071 ,nr .carte funciară 54071 ,nr .tarla.76 nr .parcelă.97/4 categorie de folosință.ARABIL la prețul de 3440 (lei), afișată la sediul/site-ul.Primăriei Radomiresti județul Olt

Primar
NICU



Secretar general primărie,
CARMEN RĂDUCA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**)se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

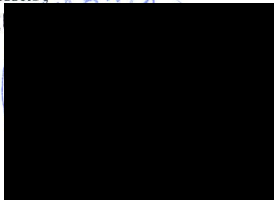
ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 4 din 17.03.2021 (*)
OLT	
Unitatea administrativă -teritorială (*)	
COMUNA RADOMIREȘTI	

În temeiul art .6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei NADOLU ILEANA CNP/CIF *) ,nr.înregistrare.....4/17.03.2021.....(**) în calitate de **PREEMTOR DE RANG I.**

Având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Localitatea Radomirești ,str Crinului .nr.9 ,bl. ,sc.E et. ,ap ,Sectorul ,codul poștal.....,e-mail.....,tel....., **Oferta de vânzare** nr. /.....din data de 17.03.2021, depusă de doamna **GEAMBASU CONSTANTINA** ,privind terenul agricol situat în extravilan ,în suprafață de 0,43 (ha) ,nr. cadastral 54071 ,nr .carte funciară 54071 ,nr .tarla.76 nr .parcelă.97/4 categorie de folosință.ARABIL la prețul de 3440 (lei), afișată la sediul/site-ul.Primăriei Radomirești județul Olt

Primar, ANIA
NIC


Secretar general primărie,
CARMEN RĂDUCA


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(**)se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PrimăriaRADOMIRESTI

Nr 5 / 17.03 2021

PROCES-VERBAL
Încheiat azi 17.03 2021orele 15

Subsemnata/subsemnatul CÎȚĂ NICOLETA si SÎIA ELEONOR ,în calitate de persoană responsabilă cu îndeplinirea obligațiilor prevăzute de Legea nr.17/2014,desemnată/desemnat prin Dispoziția Primarului ,azi data și ora de mai sus am procedat la afișarea Ofertei de vanzare,Listei preemtorilor si Notificarilor preemtorilor pentru suprafața de 0,43 ha , situată în T 76 ,P97/4 identificată cu nr.cadastral 54071 ,înscrișă în cartea funciară nr, 54071 a localității Radomiresti depusa de catre GEAMBASU CONSTANTINA prin NAIDIN DANIEL – Imputernicit,în calitate de VANZATOARE.

Afișarea s-a făcut la sediul primăriei și pe site-ul instituției.

Data,
17.03.2021.

Semnăt
Insp.E,S
Ref.N.CÎ

