

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata DUMITRU FLORINA-LAVINIA CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr. 992502 eliberat(ă) de SPCLEP Caracal, data și locul nașterii 15.01.1985, localitatea Caracal județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în: Mun. CARACAL, str. Cal. București nr.36, bl. E1, sc.1, et., ap.1, județul Olt codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail



.(**) Prin..... (numele și prenumele), CNP în calitate de IMPUTERNICIT conform Procurii nr..... cu domiciliul în localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota de 1/1, la prețul de (*) 20000 (lei) douăzeci mii lei.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: Suprafața de 0,50 ha se vinde la prețul de 20000 (lei) douăzeci mii lei.

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte5)						
Se completează de către vânzător.	Radomirești	0,50	1/1	55850	55850	75	21	Arabil	
Verificat primărie4)		X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DUMITRU FLORINA-LAVINIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 26.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. <u>96</u> ... din <u>26</u> <u>05</u>2023. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de doamna DUMITRU FLORINA LAVINIA în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DUMITRU MARIAN-IONEL	Mun.CARACAL, str. Cal.Bucuresti nr.36 , bl. E1, sc.1, et., ap.1 , județul Olt
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.NADOLU.ALEXANDRU	
2.	Most.PITARU FIRA	

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare,

precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,
SÎIA NUCUȘOR

Secretar primărie
RĂDUCA CARM
(numele și prenume)

Data 26.05.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (†)	Nr. <u>47</u> din <u>26.05</u> 2023.

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostință mostenita domnului DUMITRU MARIAN IONEL , CNP/CIF [REDACTAT] (*), nr. 47 de înregistrare 26.05.2023.....2023. (**), în calitate de preemtor de rang I având domiciliul Mun.CARACAL, str. Cal.Bucuresti nr.36 , bl. E1, sc.1, et., ap.1 , județul Olt Oferta de vânzare nr.45..... din data de 26.05.....2023, depusă de doamna DUMITRU FLORINA-LAVINIA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55850 nr. carte funciară 55850 nr. tarla 75 nr. parcelă 21 categoria de folosință . Arabil la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secretar p
RĂDUCA CAR
(numele și prenume

Primar,
ȘIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 26.05.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 48..... din 26.05.2023 .

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctei NADOLU S.ALEXANDRU , CNP/CIF [REDACTAT], nr. 48 de înregistrare 26.05.....2023. (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: .OLT,tel., Oferta de vânzare nr. 45..... din data de 26.05.....2023, depusă de domnul DUMITRU FLORINA-LAVINIA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55850 nr. carte funciară 55850 nr. tarla 75 nr. parcelă 21 categoria de folosință . Arabil la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secretar prim
RĂDUCA CARM
(numele și prenume

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenume/semnătura)

Data 26.05.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>59</u> din <u>26.05</u> 2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctei PITARU FIRA, CNP/CIF (*), nr. 59 de înregistrare ..26..05.....2023 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: l..... str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. ...55... din data de 26..05.....2023, depusă de domnul DUMITRU FLORINA-LAVINIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55850 nr. carte funciară 55850 nr. tarla 75 nr. parcelă 21 categoria de folosință .

Arabil la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti, județul Olt.

Primar,
SÎLA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar
RĂDUCA CA
(numele și prenumele)

Data 26.05.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>50</u> din <u>26/05/2023</u> (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 26/05/2023, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 45 din data de 26/05/2023 depusă de către doamna DUMITRU FLORINA-LAVINIA, în calitate de vânzător, proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de 26/05/2023.

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 26/05/2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

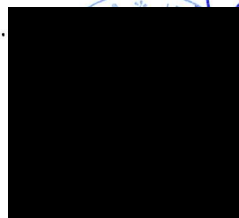
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 50 din data de 26/05/2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

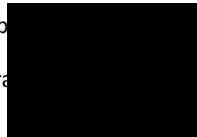


Secretar general,

RĂDUCA CARMEN IOANA

(numele și p

Semnătura



INSP.ELEONOR SÎIA

(numele

Semnă

