

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata BURCEA MARIEA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr. 640446 eliberat(ă) de SPCLP Drag.Olt, data și locul nașterii 17.08.1950, localitatea Radomirești județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: Comuna Radomirești sat Calinești, str. Bisericii nr.9, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1 codul poștal., țara România, telefon, fax, e-mail

(***) Prin DUNE MARINA-MARIANA (numele și prenumele), CN [redacted] în calitate de IMPUTERNICIT conform Procurii nr.789/21.03.2022 cu domiciliul în localitatea Radomirești sat Calinești str. Primaverii nr. 78, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, telefon, fax, e-mail vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2461 (ha), reprezentând cota de 1/1, la preț de (*) 4922 (lei) patru mii nouă sute douăzeci și doi lei.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: Suprafața de 0,2461 ha se vinde la preț de 4922 (lei) patru mii nouă sute douăzeci și doi lei

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte5)						
Se completează de către vânzător.	Radomirești	0,2461	1/1	56638	56638	145/1	25;26;27	Arabil	
Verificat primărie4)									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DUNE MARINA-MARIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 28.02.2023.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIREȘTI	Nr. 20 din 28.02.2023. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 19/22.02.2023 depuse de doamna BURCEA MARIEA în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.Baltaretu Vasile	
2.	Most.Buga Silvia	
3.	I.I.DUNE T. SORIN	Comuna Radomirești, sat Calinești strada Primaverii Nr. 78

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din

domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

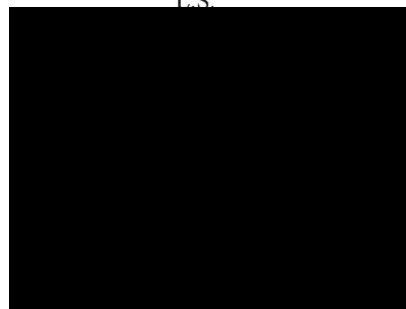
Primar,
SÎIA NUCUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
RĂDUCA CARMEN IOANA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.02.2025.....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 21 din 28.02.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului Baltaretu Vasile , CNP/CIF (*), nr. de înregistrare 21/28.02.2023 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: l..... str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 19/28.02.2023 din data de, depusă de doamna BURCEA MARIEA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2461 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 56638 nr. carte funciară 56638 nr. tarla 145/1 nr. parcelă 25;26;27 categoria de folosință Arabil la prețul de 4922 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , județul Olt

Primar,
SÎIA NICUȘOR

(num

Secretar
RĂDUCA CA
(numele și pre

Data 28.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>22</u> din <u>28.02.2023</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctei BUGA SILVIA , CNP/CIF (*), nr. de înregistrare 22/28.02.2023 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: l..... str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 19 din data de 28.02.2023 depusă de doamna BURCEA MARIEA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2461 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 56638 nr. carte funciară 56638 nr. tarla 145/1 nr. parcelă 25;26;27 categoria de folosință Arabil la prețul de 4922 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , județul Olt

Primar.

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar
RĂDUCA C
(numele și prenumele)

Data 28.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>23</u> din <u>28.02.2023</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință I.I.DUNE T. SORIN , CNP/CIF RO26700830;F28/157/2010 (*), nr. de înregistrare 23/28.02.2023 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Radomirești , str. Eroilor nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.19.... din data de 28.02.2023, depusă de doamna BURCEA MARIEA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2461 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 56638 nr. carte funciară 56638 nr. tarla 145/1 nr. parcelă 25;26;27 categoria de folosință Arabil la prețul de 4922 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești , județul Olt

Sec
RĂDUC
(numele și

Primar,
ȘIIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Judeţul/Localitatea	RĂDOMIREȘTI	Registrul de evidență nr. 29 din 28.02.2023 (zi/lună/an)
Primăria		

Încheiat astăzi, 28.02.2023, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.19... din data de 28.02.2023, depusă de către doamna BURCEA MARIEA, în calitate de vânzătoare, proprietara al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de 28.02.2023.

Oferta de vânzare nr.19..... din data de 28.02.2023 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.19..... din data de 28.02.2023..... a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Se

Secretar general,

RĂDU

(numele

Semnă

Ref. CÎȚĂ NICOLETA

(numele

Semnă