



## ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\*) Subsemnata, IONESCU CARMEN-LILIANA, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria RT nr. 877360 eliberat(ă) de SPCEP Sector 1, data și locul nașterii 28.03.1955, localitatea Bucuresti județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: Mun.Bucuresti, str. Pietii nr.71, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1 codul poștal., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., si

(\*) Subsemnata MARDALE ELENA-DOINA, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria RT nr. 517016 eliberat(ă) de SPCEP S 1 biroul nr.4, data și locul nașterii 19.08.1949, localitatea Bucuresti județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: Mun.Bucuresti, Bld.Ion Mihalache nr.60, bl.40, sc.A, et.6, ap.13, județul/sectorul 1 codul poștal., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail .

vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), reprezentând cota parte 1/2 fiecare, la prețul de (\*) 31250 (lei) treizeci si una de mii doua sute cincizeci lei.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Suprafata de 1,25 ha se vinde la pretul de 31250 (lei) treizeci si una de mii doua sute cincizeci lei.

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)		Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>					
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	1,25	1/2 fiecare	56106	56106	74	11	Arabil
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pe care o pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
GROZAVESCU VASILE STEFAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 8.02.2023  
NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. 8 din 8.02.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/8.02.2023 depuse de doamna IONESCU CARMEN-LILIANA si doamna MARDALE ELENA-DOINA , în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.Ionescu ilie	
2.	Most.beca iancu	
3.	S.C. AGRIMARCO SRL	Comuna Radomiresti, strada Eroilor Nr. 1

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice, cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,  
SÎIA NUCUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
RĂDUCA  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 2.02.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>9</u> din <u>8.02.2023</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului Ionescu Ilie , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare 9/8.02.2023 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: l..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 7 din data de 8.02.2023, depusă de doamna Ionescu Carmen-Liliana și doamna Mardale Elena-Doina , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56106 nr. carte funciară 56106 nr. tarla 74 nr. parcelă 11 categoria de folosință Arabil la prețul de 31250 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secretar primărie  
RĂDUȚA CA  
(numele și prenumele)

Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Data 8.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>10</u> din <u>8.02.2023</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Mostenitorilor defunctului BECA IANCU CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare 10/8.02.2023 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 7 din data de 8.02.2023 depusă de doamna Ionescu Carmen-Liliana și doamna Mardale Elena-Doina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56106 nr. carte funciară 56106 nr. tarla 74 nr. parcelă 11 categoria de folosință Arabil la prețul de 31250 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomirești, județul Olt

Secre  
RĂDUCA  
(numele și pre

Primar,  
(numele și pre

Data 8.02.2023

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. //..... din 8.02.2023 .

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGRIMARCO SRL , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare //8.02.2023..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Radomirești , str. Eroilor nr. 1, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. ....7..... din data de 8.02.2023 depusă de doamna Ionescu Carmen-Liliana și doamna Mardale Elena-Doina , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56106 nr. carte funciară 56106 nr. tarla 74 nr. parcelă 11 categoria de folosință Arabil la prețul de 31250 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomirești , județul Olt

Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)

Se  
RĂDUC  
(numele și  
ra)

Data 8.02.2023 .

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

## ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Judeţul/Localitatea	RADOMIREŞTI	Registrul de evidenţă nr. 12	din 8 / 02 / 2023	(zi/lună/an)
Primăria				

Încheiat astăzi, 8.02.2023, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. ....7..... din data de 8.02.2023 depusă de către doamna Ionescu Carmen-Liliana și doamna Mardale Elena-Doina, în calitate de vânzătoare, coproprietare al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro) în data de 8.02.2023.

Oferta de vânzare nr. ....7..... din data de 8.02.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ....12..... din data de 8.02.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘO

(numele și prenume

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,

RĂDUCA CARMEN IOANA

(numele și prenume

Semnătura .....

Ref. CIȚĂ NICOLETA

(numele și p

Semnătura