

PRIMĂRIA COMUNA RADOMIREȘTI  
IEȘIRE NR. 107  
INTRARE  
An. 2024, luna 06, zi 21

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFERTA NR. 2044  
ZIUA 1 LUNA 06 20 24

**ANEXA nr.2:**  
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
(1) **Subsemnatul BĂDESLESCU FLORIN DORU**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ nr.457194, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta data și locul nașterii 11.03.1982, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în: Mun.Constanta, strada Narciselor Nr.1Bl. A3,Sc.B,Ap.48, Jud.Constanta,

(2) **Subsemnata BĂDESLESCU ELISABETA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ nr.777819, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta data și locul nașterii 20.11.1991, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în: Mun.Constanta, strada Narciselor Nr.1Bl. A3,Sc.B,Ap.48, Jud.Constanta,

(3) **Subsemnata DUDUȚĂ GEORGETA ALINA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ nr.305182, eliberat(ă) de SPCLEP Constanta data și locul nașterii 28.01.1987, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în: Mun.Constanta, strada Narciselor Nr.1Bl. A3,Sc.B,Ap.48, Jud.Constanta,

(4) **Subsemnata BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu PASAPORT Tip.P. cod rosu ROU 060459380 eliberat(ă) de Autoritatile din Constanta data și locul nașterii 10.09.1976, cetățenia Română, naționalitatea Român, cu domiciliul în: ITALIA Ancona Via Maestri del Iavoro 37, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de \* 25000 LEI (douazeci și cinci de mii lei)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Suprafata de 1,00 ha se vinde la pretul de 25000LEI (douazeci și cinci de mii lei)

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Radomirești	1,00	1/1	55873	55873	75	38	Arabil	[redacted]
Verificat primărie <sup>4)</sup>		x	7	7	7	7	7		

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DUDUȚĂ GEORGETA ALINA  
n clar)  
Semnătura

Data 21./06./2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. <u>108</u> din <u>21</u> /06 /2024. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 108/21/06 /2024. depuse de numiții BĂDESLESCU FLORIN-DORU, BĂDESLESCU ELISABETA, DUDUȚĂ GEORGETA ALINA, BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA, în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most..STANCIU MARIN	
2	Most.GAVRILA ION	
3	S.C. AGRIMARCO SRL	Comuna Radomiresti, strada Eroilor Nr.1, Jud.Olt

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei



de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

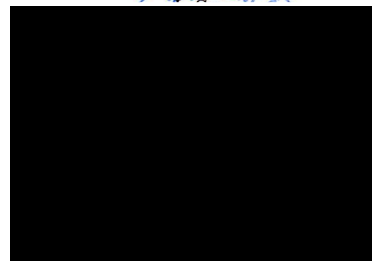
Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie.  
NOTĂ  
(numele : )

Data 21. / 06 / 2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu \* sunt obligatorii de completat.



## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>109</u> din <u>21</u> /06/2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctului STANCIU MARIN (\*), nr. de înregistrare 109 / 21 /06 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 21 /06 /2024, depusă de numitii BĂDESLESCU FLORIN-DORU, BĂDESLESCU ELISABETA, DUDUȚĂ GEORGETA ALINA, BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 55873 nr. carte funciară 55873 nr. tarla 75 nr. parcelă 38 categoria de folosință Arabil la prețul de 25000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secretar p  
NUȚĂ FLORI  
(numele și prenume)

(num

Data 21 /06/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>110</u> din <u>21</u> /06./2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctului GAVRILA ION (\*), nr. de înregistrare 110/21/06 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X

Oferta de vânzare nr. 107 din data de 21/06 /2024, depusă de numitii BĂDESLESCU FLORIN-DORU, BĂDESLESCU ELISABETA, DUDUȚĂ GEORGETA ALINA, BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 55873 nr. carte funciară 55873 nr. tarla 75 nr. parcelă 38 categoria de folosință Arabil la prețul de 25000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Primar,  
SÎLA NICULISOR

Sec  
NUȚĂ I  
(numele și i

Data 21/06/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

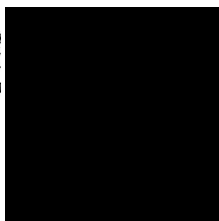
### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>111</u> din <u>21</u> /06 /2024

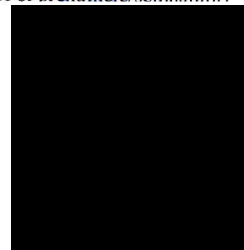
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGRIMARCO SRL CUI RO16205932 (\*), nr. de înregistrare 111/21/06 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomiresti, strada Eroilor nr. 1, Jud. Olt

Oferta de vânzare nr. ....107... din data de 21./06 /2024, depusă de numitii BĂDESLESCU FLORIN-DORU, BĂDESLESCU ELISABETA, DUDUȚĂ GEORGETA ALINA, BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 55873 nr. carte funciară 55873 nr. tarla 75 nr. parcelă 38 categoria de folosință Arabil la prețul de 25000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secretar )  
NUȚĂ FLORIN  
(numele și prenumele)



Primar,  
ȘIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 21./06/2024

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

# ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>112</u> din <u>21</u> ./06./2024 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 21./06/2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 107 din data de 21./06/2024 depusă de către BĂDESLESCU FLORIN-DORU, BĂDESLESCU ELISABETA, DUDUȚĂ GEORGETA ALINA, BĂDESLESCU GABRIELA-ANGELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro) în data de 21./06/2024.

Oferta de vânzare nr. 107 din data de 21./06/2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 112 din data de 21./06./2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

(num

Semnătur

Secretar general,

F.L. NUȚĂ

(numele și pre

Semnătura ..

Ref. CÎȚĂ NICOLETA

(numele și pre

Semnătura .