

PRIMĂRIA COM. RADOMIREȘTI  
IEȘIRE NR. 12  
INTRARE  
An 2024 luna 02 zi 16

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT  
OFERTA NR 567  
ZIUA 16 LUNA 02 20 24

## ANEXA nr.2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata BONCIU MARIA-ALINA, CNP [REDACTAT] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu Pașaport simplu seria PE nr. 058813668 eliberat(ă) de Caracal data și locul nașterii 04.09.1984, în Mun..Caracal județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română,

(\*\*) cu domiciliul în: Localitatea Trier strada Dietrichstradefse 34/DG,54290, țara Germania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*)15000 lei (CINSPREZECE MII lei)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Suprafata de 1,00 ha se vinde la pretul de 15000 lei (CINSPREZECE MII LEI)

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	1,00	1/1	56547	51501	73	8/3/2	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii și pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare DA | \_ | NU | \_ |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
GROZĂVESCU VASILE ȘTEFAN

n clar)

Semnătura

Data 16/02/2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIREȘTI	Nr. ....18..... din 16./02./2024. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ...17../16./02/2024. depuse de doamna BONCIU MARIA ALINA, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	VIRBAN VASILE	Mun.Slatina, Str.Cornisei nr.3,Bl.GA5,Sc.A,Et.4,Ap.25,Jud.Olt
2	Most.CIOBANU CONSTANTIN	
2	S.C. AGRIMARCO SRL	Com.Radomiresti,strada Eroilor Nr.1,Jud.Olt

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei

de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,  
NUȚ  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 16./02 .2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>20</u> din <u>16</u> /02/2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului VIRBAN VASILE , CNP 1710206283378(\*), nr. de înregistrare 20./16./02 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Mun.Slatina , str.Cornisei nr.3, bl.GA5, , sc.A, et.4, ap. 25, Jud.Olt

Oferta de vânzare nr. ....17..... din data de 16./02 /2024, depusă de doamna BONCIU MARIA ALINA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 56547 nr. carte funciară 51501 nr. tarla 73 nr. parcelă 8/3/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Sec.  
NU  
(numele și i

Primar,  
ȘIIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Data 16./02/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>21</u> din <u>16</u> /02/2024

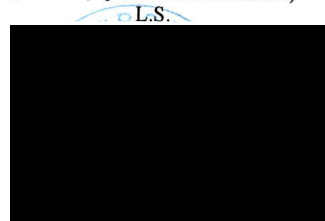
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Most.defunctului CIOBANU CONSTANTIN , CNP/CIF .....(\*), nr. de înregistrare 21/16/02 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X județul/sectorul Olt , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 16/02 /2024, depusă de doamna BONCIU MARIA ALINA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 56547 nr. carte funciară 51501 nr. tarla 73 nr. parcelă 8/3/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

S  
1  
(numele și



Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)



Data 16/02/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>22</u> din <u>16</u> /02/2024(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C.AGIMARCO SRL (\*), CUI RO16205932 nr. de înregistrare 22/16/02/2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, sat Radomirești, strada Eroilor Nr.1, Jud.Olt.

Oferta de vânzare nr. ....17..... din data de 16.../02 /2024, depusă de doamna BONCIU MARIA ALINA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 56547 nr. carte funciară 51501 nr. tarla 73 nr. parcelă 8/3/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomirești , județul Olt

Primar,

Secre  
NUȚ  
(numele și pr

Data 16/02/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>23</u> ..... din <u>16</u> ../02/2024 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, ...../02/2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. ...17..... din data de 16../02/2024 depusă de către domnul MIRICĂ MARIN , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt ., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro) în data de 16../02/2024 .

Oferta de vânzare nr. ....17..... din data de 16../02/2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ....23..... din data de 16../02/2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Secretar general,

L. NUȚĂ

(numele și

Semnătură

f. CÎȚĂ NICOLETA

(numele și pre

Semnătura .