

**ANEXA nr.2:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul ROGOJINARU DUMITRU , CNP [REDACTAT] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria BT nr. 482237 eliberat(ă) de Drag,Olt data și locul nașterii 05.06.1941 , in Craciunei județul Olt , cetățenia Română , naționalitatea Român , (\*\*\*) cu domiciliul în: Localitatea Radomirești,sat Craciunei strada Mioritei Nr.19,Jud.Olt , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\* 15000 LEI ( cinsprezece mii lei)

1)Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: Suprafata de 1,00 ha se vinde la pretul de 15000LEI (CINSPREZECE MII LEI)

2)Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cofă-parte <sup>3)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	1,00	1/1	54451	54451	11	31	Arabil	[REDACTAT]
Verificat primărie <sup>4)</sup>	A	↑	↑	↑	↑	↑	↑		[REDACTAT]

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiun pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânz DA | \_ | NU | \_ |

3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4)Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
ROGOJINARU DUMITRU  
n clar)  
Semnătura

Data 17./05./2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

[REDACTAT]  
Rogojinaru Dumitru

PRIMĂRIA COM. RADOMIREȘTI  
IESIRE NR. 80.....  
INTRARE  
An 2024 luna 05 zi 17

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ  
OFERTA NR. 1632  
ZIUA LUNA 05 2

**ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. ...8)..... din 17.05./2024. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 80./17.05./2024, depuse de domnul ROGOJINARU DUMITRU , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Rogojinaru Elisaveta	Comuna Radpomiresti,sat Craciunei,strada Mioritei Nr. 9,Jud.Olt
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.Marinescu Radu	
2.	Most.Dascalu Marin	
3.	S.C. AGRICIM STELICA SRL	Comuna Radomiresti,sat Craciunei,Jud.Olt.

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,

organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,  
SÎIA NICUȘOR  
(numele și prenumele/semnătura)

Secre  
NU  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 17/05 / 2024

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*)

Unitatea administrativ-teritorială (\*)

Registrul de evidență


Nr. 82 din 17/05/2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei ROGOJINARU ELISAVETA (\*), nr. de înregistrare 82/17/05 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang I având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, sat Craciunei, strada Mioritei Nr.9, Jud. Olt

Oferta de vânzare nr. 82 din data de 17/05 /2024, depusă de domnul ROGOJINARU DUMITRU , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 54451 nr. carte funciară 54451 nr. tarla 11 nr. parcelă 31 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomirești , județul Olt

Primar

(n

(numele  itura)Data 17/05/2024

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>83</u> din <u>17</u> / <u>05</u> /2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului MARINESCU RADU (\*), nr. de înregistrare 83/17/05 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X  
Oferta de vânzare nr. 80..... din data de 17/05 /2024, depusă de domnul ROGOJINARU DUMITRU , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 54451 nr. carte funciară 54451 nr. tarla 11 nr. parcelă 31 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Primar,

S  
1  
(numele și )

Data 17/05/2

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 83 din 17.05./2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului DASCALU MARIN (\*), nr. de înregistrare ...84./17.05./2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X

Oferta de vânzare nr. ....80..... din data de .17./..05... /2024, depusă de domnul ROGOJINARU DUMITRU , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 54451 nr. carte funciară 54451 nr. tarla 11 nr. parcelă 31 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomiresti , județul Olt

Secre  
NU  
(numele și pi

(numele :

Data 17./..05.../2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

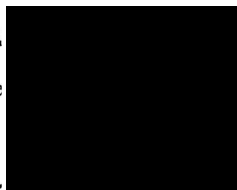
### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>85</u> din <u>17</u> / <u>05</u> /2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGROCOM STELICA SRL (\*), nr. de înregistrare 85/17/05 /2024 (\*\*), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, sat Craciunei, Jud. Olt

Oferta de vânzare nr. 80 din data de 17/05 /2024, depusă de domnul ROGOJINARU DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 54451 nr. carte funciară 54451 nr. tarla 11 nr. parcelă 31 categoria de folosință Arabil la prețul de 15000 lei afișată la sediul/site-ul [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro), Primăriei Radomirești, județul Olt

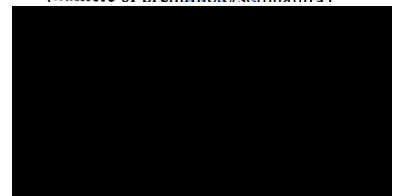
(numele



Primar,

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele/semnătura)



Data 17/05/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

# ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. ....86...din 17.05./2024 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 17./05./2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. ....80... din data de 17./05./2024 depusă de către domnul ROGOJINARU DUMITRU , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt ., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaradomiresti.ro](http://www.primariaradomiresti.ro) în data de 17./05./2024 .

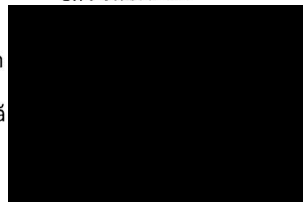
Oferta de vânzare nr. ....80... din data de 17./05./2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ....86... din data de 17./05./2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

(n

Semnă

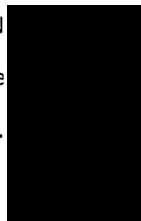


Secretar general,

L. N

(numele și pre

Semnătura ..



Ref. CÎȚĂ NICOLETA

(numele și p

Semnătura:

