

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA RADOMIRESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Referitor la: stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul 2017

Consiliul local Radomiresti judetul Olt, intrunit in sedinta de indata in data de 21.12.2016
Avand in vedere:

- proiect de hotarare initiat de primarul comunei Radomiresti
- expunere de motive nr 4755.din 15.12.2016 a Primarului comunei Radomiresti
- raportul inspectorului contabil , nr. 4756 din 15.12.2016
- raportul de avizare al comisiei nr. 1 pe domenii de activitate a Consiliului Local Radomiresti
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- art. 20 alin (1) lit b) si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificare si completarile ulterioare ;
- H.G . nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2013 ;
- prevederile art. 4, lit.b) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica

In temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. b), alin (4), lit.c), alin (9) , art. 45 alin. (2), lit. c) si art. 115 alin.(1) lit b) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art 1. Taxele si impozitele locale pe anul 2017 vor fi conform anexei la prezenta Hotarare.

Art.2 Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului-Judetul Olt, primarului comunei Radomiresti si compartimentului taxe si impozite din cadrul Primariei Radomiresti care o va duce la indeplinire

Presedinte de sedinta,

CUREA TUDOREL SORINEL



Contrasemneaza,
Secretar, C. Raduca



Nr. 27 din 21.12.2016

Prezenta Hotarare a fost adoptata prin vot deschis, cu:10 voturi „pentru, 0 voturi „impotriva”, 0 abtineri

Anexă la Hotărârea nr.27/21.12.2016

ART I.1. Se stabilește impozitul pe clădiri pentru persoane fizice pentru anul 2017 după cum urmează:

D. Persoane fizice- impozitul pe clădirile rezidențiale:

- se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinse între 0,08- 0,2% la valoarea impozabilă a clădirii, cota stabilită de către Consiliul Local al comunei Radomirești.

Pentru anul 2017 propunem stabilirea cotei de impozitare de 0,08%.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfașurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/metru pătrat , prezentată în tabelul următor:

Tabel nr.1

| VALORILE IMPOZABILE | | |
|--|--|---|
| pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice | | |
| Tipul cladirii | Valoarea impozabila - lei/mp- | |
| | Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire |
| A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic | 1000 | 600 |
| B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic | 300 | 200 |
| C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic | 200 | 175 |
| D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic | 125 | 75 |
| E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la | 75% din suma care s-ar aplica cladirii | 75% din suma care s-ar aplica cladirii |

| | | |
|--|--|--|
| mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D | | |
| F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica cladirii | 50% din suma care s-ar aplica cladirii |

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficienții de corecție următori:

- pentru zona **B** : **1,05**;
- pentru zona **C** : **0,95**.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B. Persoane fizice - impozitul pe clădirile nerezidențiale:

- se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:
 - a. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,
 - b. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - c. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru anul 2017 propunem stabilirea cotei de impozit la 0,2%

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor Art.II, lit. B, din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.I.1.lit.A.

Orice persoană care dobândește, construiește o clădire în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice, **de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de până la 10%** ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2017 propunem acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016).

ART I.2 Se stabilește impozitul/taxa pe clădirile deținute de persoane juridice, pentru anul 2017 după cum urmează:

A. Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, cota ce se stabileste prin Hotarare a Consiliului Local.

Pentru anul 2017 propunem stabilirea cotei de 0,2%.

E. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii, cota ce se stabileste prin Hotarare a Consiliului Local.

F. Pentru anul 2017 propunem stabilirea cotei de 1,30%

Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- g. ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal,
- h. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de avaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării,
- i. valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- j. valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior,
- k. in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării,
- l. in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării. In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladire este 5%.

Impozitul se plătește pentru întregul an fiscal în două rate egale până la **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane juridice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10 % ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul fiscal 2017 se propune , acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 30 iunie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016).

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

ART I.3 Se stabilește impozitul (taxa) pe teren pentru anul 2017 după cum urmează:

Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Radomirești datorează pentru acesta un impozit anual . Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității – în cazul nostru – rangul IV și rangul V, zona și categoria de folosință a terenului conform încadrării făcute de Consiliul local.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și persoane juridice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2017 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016).

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul fiscal 2017 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016).

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **se stabilește taxa pe teren**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

C. Calculul impozitului și taxei pe teren.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafața de până la 400 mp., inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare fiecărei zone stabilite conform Legii nr. 227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru zona B : 569-1422 lei/ha
- Pentru zona C : 284-710 lei/ha

Pentru anul 2017 se propune stabilirea impozitului/taxei pe teren astfel:

- pentru zona B : 569 lei/ha
- pentru zona C : 284 lei/ha

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp., impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare prevăzute în următorul tabel, sume ce au fost corectate **cu coeficientul de corectie pentru rangul localității : IV și V în cazul comunei Radomirești**, prevăzut la art.465, alin.5 din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal.

| TABEL NR.2 | | | | | |
|------------|------------------------|------|------|-----|-----|
| Nr. crt. | Zona | B/IV | C/IV | B/V | C/V |
| | Categoria de folosinta | | | | |
| 1 | Teren arabil | 23 | 21 | 21 | 19 |
| 2 | Pașune | 21 | 17 | 19 | 15 |

| | | | | | |
|----|--|----|----|----|----|
| 3 | Fâneață | 21 | 17 | 19 | 15 |
| 4 | Vie | 39 | 31 | 35 | 28 |
| 5 | Livadă | 51 | 39 | 46 | 35 |
| 6. | Padure sau alt teren cu vegetație forestieră | 23 | 21 | 21 | 19 |
| 7 | Teren cu ape | 14 | 9 | 13 | 8 |
| 8 | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x |
| 9 | Teren neproductiv | x | x | x | x |

Ca excepție de la această prevedere, **în cazul contribuabililor persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează la același nivel ca și cel prevăzut în tabelul nr.3 numai dacă îndeplinesc, cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, **ca obiect de activitate, agricultură;**
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, **venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultură.**

D. Calculul impozitului /taxei pe terenurile amplasate în extravilan.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmușirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare prevăzute în următorul tabel. înmulțită cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art. 457 alin.6 din Legea nr.227 din 8 septembrie 2015 (pentru **zona B rang IV: 1,05 și pentru zona B rang V : 1,00**).

TABEL NR.3

| Nr. crt. | Categoria de folosință | Impozit (lei) |
|----------|---|---------------|
| 1. | Teren cu construcții | 22-31 |
| 2. | Teren arabil | 42-50 |
| 3. | Pașune | 20-28 |
| 4. | Fâneață | 20-28 |
| 5. | Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1 | 48-55 |
| 5.1. | Vie pana la intrarea pe rod | 0 |
| 6. | Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 48-56 |
| 6.1. | Livada pana la intrarea pe rod | 0 |

| | | |
|------|---|-------|
| 7. | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7. | 8-16 |
| 7.1. | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | 0 |
| 8. | Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole | 1-6 |
| 8.1. | Teren cu amenajari piscicole | 26-34 |
| 9. | Drumuri si cai ferate | 0 |
| 10. | Teren neproductiv | 0 |

Tabel.nr.3

Pentru anul 2017 se propune stabilirea impozitului/taxei pe teren amplasat in extravilan astfel:

| TABEL NR.3 | | | | | |
|------------|---|------|--|-----|--|
| Nr. crt. | Categoria de folosință | B/IV | | B/V | |
| 1. | Teren cu construcții | 33 | | 31 | |
| 2. | Teren arabil | 53 | | 50 | |
| 3. | Pașune | 29 | | 28 | |
| 4. | Fâneață | 29 | | 28 | |
| 5. | Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1 | 58 | | 55 | |
| 5.1. | Vie pana la intrarea pe rod | 0 | | 0 | |
| 6. | Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 59 | | 56 | |
| 6.1. | Livada pana la intrarea pe rod | 0 | | 0 | |
| 7. | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7. | 17 | | 16 | |
| 7.1. | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | 0 | | 0 | |
| 8. | Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole | 6 | | 6 | |
| 8.1. | Teren cu amenajari piscicole | 36 | | 34 | |

| | | | | | |
|-----|-----------------------|---|---|---|---|
| 9. | Drumuri si cai ferate | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Teren neproductiv | 0 | 0 | 0 | 0 |

ART I.4 Se stabilește impozitul asupra mijloacelor de transport pentru anul 2017 după cum urmează:

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat /inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual.

Impozitul pe mijloacele de transport, se platește la bugetul local al unitații administrativ - teritoriale unde persoana fizică își are domiciliul fiscal, sediul sau punctul de lucru, după caz.

In cazul inmatricularii sau inregistrării unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrării si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2017 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016):

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2017 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2016).

A. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tabel nr.4

| Nr. Crt. | Mijloace de transport cu tractiune mecanica | |
|---|---|----|
| I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta) | | |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv | 8 |
| 2 | Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica peste 1.600 cm ³ | 9 |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv | 18 |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica | 72 |

| | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|
| | intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv | |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601cmc ³ si 3.000 cm ³ | 144 |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc ³ | 290 |
| 7 | Autobuze, autocare,microbuze | 24 |
| 8 | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv | 30 |
| 9. | Tractoare inmatriculate | 18 |
| II. Vehicule inregistrate | | |
| 1 | Vehicule cu capacitate cilindrica: | Lei/200 cm ³ |
| 1.1. | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³ | 2 |
| 1.2. | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³ | 4 |
| | Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 50 |

În cazul unui ataș, impozitul pe mijloacele de transport este de **50%** din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

B. La autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Tabel nr.5

| Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone | | | |
|---|--|---|--|
| Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | | Impozitul (lei/an) | |
| | | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. | doua axe | | |
| 1. | Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0 | 133 |
| 2. | Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 133 | 367 |
| 3. | Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 367 | 517 |
| 4. | Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 517 | 1169 |

| | | | |
|-------------|--|------|------|
| 5. | Masa de cel puțin 18 tone | 517 | 1169 |
| II. | trei axe | | |
| 1. | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 133 | 231 |
| 2. | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 231 | 474 |
| 3. | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 474 | 615 |
| 4. | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 615 | 947 |
| 5. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 947 | 1472 |
| 6. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 947 | 1472 |
| 7. | Masa de cel puțin 26 tone | 947 | 1472 |
| III. | patru axe | | |
| 1. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 615 | 623 |
| 2. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 623 | 973 |
| 3. | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 973 | 1545 |
| 4. | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1545 | 2291 |
| 5. | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1545 | 2291 |
| 6. | Masa de cel puțin 32 tone | 1545 | 2291 |

C. La combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Tabel nr.6

| Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone | | | |
|---|--|---|--|
| Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | Impozitul (lei/an) | |
| | | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. | 2+1 axe | | |
| 1. | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone | 0 | 0 |
| 2. | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone | 0 | 0 |
| 3. | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone | 0 | 60 |
| 4. | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone | 60 | 137 |
| 5. | Masa de cel puțin 20 tone, dar | 137 | 320 |

| | | | |
|-------------|--|------|------|
| | mai mica de 22 tone | | |
| 6. | Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | 320 | 414 |
| 7. | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 414 | 747 |
| 8. | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | 747 | 1310 |
| 9. | Masa de cel putin 28 tone | 747 | 1310 |
| II. | 2+2 axe | | |
| 1. | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 128 | 299 |
| 2. | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 299 | 491 |
| 3. | Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 491 | 721 |
| 4. | Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 721 | 871 |
| 5. | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 871 | 1429 |
| 6. | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 1429 | 1984 |
| 7. | Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 1984 | 3012 |
| 8. | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1984 | 3012 |
| 9. | Masa de cel putin 38 tone | 1984 | 3012 |
| III. | 2+3 axe | | |
| 1. | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1579 | 2197 |
| 2. | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 2197 | 2986 |
| 3. | Masa de cel putin 40 tone | 2197 | 2986 |
| IV. | 3+2 axe | | |
| 1. | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1395 | 1937 |
| 2. | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 1937 | 2679 |
| 3. | Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 2679 | 3963 |

| | | | |
|-----------|--|------|------|
| 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 2679 | 3963 |
| V. | 3+3 axe | | |
| 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 794 | 960 |
| 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 960 | 1434 |
| 3. | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 1434 | 2283 |
| 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 1434 | 2283 |

D. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote** care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute mai sus, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tabel nr.6

| Remorci, semiremorci sau rulote | |
|--|--------------------|
| Masa totala maxima autorizata | Impozit - lei - |
| a) Pana la o tona, inclusiv | 9 |
| b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 34 |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52 |
| d) Peste 5 tone | 64 |

E. În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tabel nr.7

| Mijloace de transport pe apa | |
|---|------|
| 1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal | 21 |
| 2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri | 56 |
| 3. Barci cu motor | 210 |
| 4. Nave de sport si agrement | 500 |
| 5. Scutere de apa | 210 |
| 6. Remorchere si impingatoare: | x |
| a) pana la 500 CP, inclusiv | 559 |
| b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv | 909 |
| c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv | 1398 |

| | |
|--|------|
| d) peste 4000 CP | 2237 |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta | 182 |
| 8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale: | x |
| a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv | 182 |
| b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv | 280 |
| c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone | 490 |

Art.I.5 Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru anul 2017 după cum urmează:

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat , aviz sau o autorizație mentionata in prezentul capitol, trebuie să plătească taxa pentru eliberarea certificatului, avizului sau autorizația necesara.

I.5.A) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de Consiliul local în limitele prevăzute în tabelul de mai jos:

Tabel nr.8

| Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism – lei - | | |
|--|---|--|
| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | Prevederi legale | Propuneri pentru 2017 |
| a) pana la 150 m 2, inclusiv | 5-6 | 3 |
| b) intre 151 si 250 m 2, inclusiv | 6-7 | 3,5 |
| c) intre 251 si 500 m 2, inclusiv | 7-9 | 4,5 |
| d) intre 501 si 750 m 2, inclusiv | 9-12 | 6 |
| e) intre 751 si 1000 m 2, inclusiv | 12-14 | 7 |
| f) peste 1000 m 2 | 14 + 0,01 lei/m 2, pentru fiecare m 2 care depaseste 1000 m 2 | 7 + 0,01 lei/m 2, pentru fiecare m 2 care depaseste 1000 m 2 |

I.5.B -Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5 din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

I.5.C - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesară lucrurilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de matri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafta solului de foraje si excavari cu o valoare stabilita de Consiliul Local intre 0 si 15 lei. Pentru anul 2017 propunem stabilirea taxei la 2lei .

I.5.D Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de **organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire **este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor organizate de șantier.**

I.5.E Taxa pentru eliberarea **autorizației de amenajare de tabere de corturi**, căsuțe sau rulote ori campinguri **este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.**

I.5.F Taxa pentru autorizarea amplasării de **chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere**, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, este stabilită de Consiliul Local **între 0 și 8 lei, inclusiv**, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.

Pentru anul 2017 propunem ca taxa să fie stabilită la 8 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.

I.5.G Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru **alte construcții** decât cele prevăzute la I.5B., **este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.**

I.5.H Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, **totală sau parțială** a unei construcții **este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă**, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferenta părții desființate.

I.5.I Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire **este egală cu 30% din cuantumul** taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

I.5.J Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de **racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu** se stabilește de Consiliul local **între 0 și 13 lei, inclusiv**, pentru fiecare racord. **Pentru anul 2017 propunem stabilirea taxei la 13 lei, pentru fiecare racord.**

I.5.K Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către Consiliile locale **între 0 și 9, inclusiv. Pentru anul 2017 propunem stabilirea taxei la 5 lei.**

I.8.L Taxa pentru eliberarea a atestatului de producător pentru anul 2017 este în cuantum de 60 lei,

-taxa de viza semestrială a atestatului de producător pentru anul 2017 este în cuantum de 20 lei,

- taxa de eliberare a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru anul 2017, este în cuantum de 40 lei.

I.8.M Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele **561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN** ,actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al orasului Mioveni o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, stabilita de catre Consiliul Local al orasului Mioveni astfel:

- a. pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp. ,inclusiv,
- b. intre 4000 si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala propunem o taxa de diferentiata astfel:

- pentru o suprafata cuprinsa intre 50mp.-150mp, pentru anul 2017 propunem o taxa de 100 lei,
- pentru o suprafata cuprinsa intre 150mp-200mp, pentru anul 2017 propunem o taxa de 200 lei.

Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, se platește integral pentru tot anul în curs.

Documentația necesară pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza administrativ teritorială a comunei Radomirești, modelul autorizației , precum și procedura de eliberare a autorizației se stabilește prin Dispoziția Primarului comunei Radomirești.

ART I.6 Se stabilește impozitul pe spectacole pentru anul 2017 după cum urmează:

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau orice altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Cote și valori de impozitare

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) În cazul unui spectacol de teatru , ca de exemplu o piesă de teatru , balet, operă, operetă, concert filarmonic sau orice manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%.**

b) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), **cota de impozit este egală cu 5%.**

ART I.7 Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru anul 2017 după cum urmează:

C. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate.

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

Cota taxei se stabilește de către Consiliul local între 1% și 3%.

Pentru anul 2017 propunem stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3% din valoarea contractului, exclusiv TVA.

D. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate.

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comuna Radomirești.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de Consiliul Local, astfel:

a). în cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este între 0 și 32, inclusiv. Pentru anul 2017 propunem ca taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate să fie stabilită la 32 lei/mp/an la care se aplică majorarea prevăzută de art.489 din L.227/08.09.2015, de 5%, rezultând astfel o taxa în sumă de 34 lei/mp/an;**

b). în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj, pentru reclamă și publicitate, **suma este între 0 și 23 lei, inclusiv. Pentru anul 2017 propunem ca taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate să fie stabilită la 23 lei/mp/an la care se aplică majorarea prevăzută de art.489 din L.227/08.09.2015, de 5%, rezultând astfel o taxa în sumă de 24 lei/mp/an;**

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată bugetului local al orasului de către contribuabili, persoane fizice și juridice de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.II. Pentru anul 2017, TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU sunt stabilite conform legislației în vigoare.

Pentru anul 2017, sancțiunile privind limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice sunt evidenciate conform art. 493 din Legea nr.227/08.09.2015.

Art.III Pentru anul 2017 propunem stabilirea „alte taxe locale,, conform art.486 din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal:

2. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale se stabilește de către Consiliul local și este de până la 32 lei. **Pentru anul 2017 propunem stabilirea taxei la 32 lei.**

► Taxă închiriat cămin cultural:

- pentru organizarea nunțiilor:

| Valori/Cote stabilite pentru anul 2016 | Limite valorice/cote | Valori/Cote propuse pentru anul 2017 |
|--|----------------------|--------------------------------------|
| 250 lei | X | 250 lei |

- pentru alte evenimente:

| Valori/Cote stabilite pentru anul 2016 | Limite valorice/cote | Valori/Cote propuse pentru anul 2017 |
|--|----------------------|--------------------------------------|
| 100 lei | X | 100 lei |

► Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru comercianții persoane fizice și juridice.

| Valori/Cote stabilite pentru anul 2016 | Limite valorice/cote | Valori/Cote propuse pentru anul 2017 |
|--|----------------------|--------------------------------------|
| 100 lei | X | 100 lei |

Taxa va fi achitată integral la casieria unității înainte de obținerea acordului de funcționare.

► Taxa pentru punerea în posesie și rezolvare litigii (intravilan/extravilan).

| Valori/Cote stabilite pentru anul 2016 | Limite valorice/cote | Valori/Cote propuse pentru anul 2017 |
|--|----------------------|--------------------------------------|
| 30 lei | X | 30 lei |

Taxa va fi achitată integral la casieria unității după aprobarea cererii și înainte de deplasarea comisiei pe teren. De asemenea, în procesul verbal încheiat se vor face mențiuni cu privire la seria, numărul, data chitanței și suma achitată de solicitant.

- Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală pentru anul 2017 va fi de 10 lei.

Art.III.6 Taxele pentru activitățile desfășurate în Piața Agroalimentară:

- în incinta Pieței(interior) taxa pentru masă este de 2 lei ;
- în exteriorul Pieței (afară) taxa pentru metrul pătrat este de 1 lei

Art.III.7 Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice sau stradale sunt stabilite 10 lei pe zi .

Art.III.8 Taxă P.S.I

| Valori/Cote stabilite pentru anul 2016 | Limite valorice/cote | Valori/Cote propuse pentru anul 2017 |
|--|----------------------|--------------------------------------|
| 6 lei | X | 6 lei |

Art.III.12. Taxa pentru eliberarea de documente din arhiva Administrației Publice Locale a Primăriei comunei Radomirești, potrivit art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările este de **2 lei/pagină**.

Art.III.13. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este stabilita in cuantum de 500 lei. Taxa se face venit la bugetul local al comunei Radomirești.

Art.IV.1. Conform Legi 119/1996(Contravenții)la art.63-(2)- s-a stabilit cu amenda de 100 lei pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă.

Art.V.1. Pentru anul 2017 se acordă următoarele scutiri sau reduceri:

I.Consiliul Local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor

prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

II. Consiliul local poate acorda scutire sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuielă proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

III. Consiliul local poate să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

IV. Consiliul Local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

V. Consiliul Local poate acorda scutire sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri

pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

VI. Consiliul Local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, „alte taxe locale,, următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

Criteriile și condițiile pentru acordarea facilităților fiscale sunt următoarele:

1. Condițiile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice care nu au nici un venit, constau în exclusivitate din ajutor social sau indemnizație de șomaj:

- potentul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provina în exclusivitate din ajutor social sau indemnizație de șomaj;

- să nu dețină în proprietate și alte bunuri imobile (clădiri, terenuri intravilane, sau extravilane) în afară de locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia;

- să nu dețină în proprietate mijloc de transport;

- În cazul în care potentul înregistrează debite restante, scutirea se va acorda doar în cazul în care debitorul se va angaja să achite debitul restant în rate lunare.

2. Condițiile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat:

- totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu potentul) realizate de persoanele care domiciliază la adresa imobilului pentru care se solicită scutirea impozitului, să fie mai mică sau egală cu salariul de bază minim brut pe țară, valabil în cursul anului 2017;

- să nu dețină în proprietate și alte bunuri imobile (clădiri, terenuri intravilane sau extravilane) în afară de locuința de domiciliu și terenul aferent acestuia;

- să nu dețină în proprietate mijloc de transport,

- In cazul in care petentul inregistreaza debite restante scutirea se va acorda doar in cazul in care debitorul se va angaja sa achite debitul restant in rate lunare.

Procedura de acordare a scutirii/reducerilor la plata impozitului pe clădire și teren pentru persoane fizice:

Constituirea dosarului:

Dosarul pentru acordarea scutirii la plată **trebuie să cuprindă:**

- cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii, care trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința folosită ca domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu:

- copie a actelor de proprietate pentru clădire și teren;
- copie declarație de clădire și teren (pentru cei care locuiesc la case);
- copii de pe actele de identitate pentru toate persoanele care au același domiciliu,
- dovada veniturilor lunare pentru toate persoanele care au același domiciliu (adeverință de salariu brut, cupon de pensie, copie carnet șomaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii, orice alt document privind dovada veniturilor);

- declarație pe propria răspundere autenticată de notar public că nu are alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din activități agricole și venituri din alte surse) și că nu deține în proprietate alte bunuri imobile (clădiri, terenuri, auto) în afara locuinței folosite ca domiciliu;

- dovada privind bursele pentru elevi, studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile,

- angajament de plata aprobat de către conducerea institutiei in cazul in care sunt inregistrate debite restante,

- In cazul in care debitorii nu-si respecta ratele de plata din angajament , facilitatea fiscala se va anula.

3. Condiția pentru acordarea facilității fiscale persoanelor ce detin in proprietate mijloace hibride.

-sa nu inregistreze in evidentele fiscale debite restante .

Procedura de acordare a scutirii/reducerii la plata impozitului pe mijloacele de transport :- cererea prin care se solicita scutirea/reducerea la plata impozitului care trebuie completata de catre proprietar,

-copie de pe actul de identitate al proprietarului

-copie de pe cartea tehnica a mijlocului de transport in cauza

-copie de pe actul de proprietate (contractul de vanzare-cumparare, factura fiscala dupa caz) pentru mijlocul de transport .

NOTA :

Condițiile si criteriile vor fi îndeplinite cumulativ.

Aspecte referitoare la circuitul dosarului:

- cererea prin care se solicită scutirea la plată, împreună cu documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrate la Registratura Primăriei comunei Radomirești;

- biroul constatare, impunere, incasare, verifică și analizează fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe clădire și teren;

- biroul constatare, impunere, incasare, întocmește adresele de răspuns cu rezoluția de acordare sau nu, a scutirii/reducerii la plată, iar aceasta va fi dusă la îndeplinire cu aprobarea conducătorului instituției;

Scutirea /reducerea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică solicitantului cu începere de la data de întâi a anului în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii/ reducerii.

NOTA. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a mijloacelor de transport, se aplica incepand cu data de 01ianuarie 2017 persoanelor care dețin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2017 si care sunt depuse la registratura primariei pana la data de 29 februarie 2017.

3. In temeiul Art.456 alin. 2, lit. m, din Legea nr.227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal , Consiliul Local al comunei Radomirești, acorda scutirea de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009, privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare. Procedura de acordare a facilitatii fiscale se stabileste prin Regulamentul care face parte integranta din prezenta hotarare.

4. In temeiul Art.456,alin.2, lit.n, din Legea nr.227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local al comunei Radomirești, acordă scutirea de la plata impozitului pe cladirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare. Procedura de acordare a facilității fiscale se stabilește prin Regulamentul care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE,
CUREA TUDOREL SORINEL

