

ROMANIA  
JUDETUL OLT  
COMUNA RADOMIRESTI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARARE

Referitor la: stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul fiscal 2019

Consiliul local Radomiresti judetul Olt, intrunit in sedinta ordinara publica in data de 14.12.2018  
Avand in vedere:

- proiect de hotarare initiat de primarul comunei Radomiresti
- expunere de motive nr 4103.din 06.12.2018 a Primarului comunei Radomiresti
- raportul inspectorului contabil , nr. 4104 din 06.12.2018
- raportul de avizare al comisiei nr. 1 pe domenii de activitate a Consiliului Local Radomiresti
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificare si completarile ulterioare ;
- art. 20 alin (1) lit b) si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificare si completarile ulterioare ;
- H.G . nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2013 ;
- prevederile art. 4, lit.b) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica

In temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. b), alin (4), lit.c) , art. 45 alin. (2), lit. c) si art. 115 alin.(1) lit b) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

### HOTARASTE :

Art 1. Taxele si impozitele locale pe anul fiscal 2019 vor fi conform anexei la prezenta Hotarare.

Art.2 Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului-Judetul Olt, primarului comunei Radomiresti si compartimentului taxe si impozite din cadrul Primariei Radomiresti care o va duce la indeplinire

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza,  
Secretar, Carmen Raduca

Nr. <sup>34</sup>... din 14.12.2018

Prezenta Hotarare a fost adoptata prin vot deschis, cu:10 voturi „pentru, 0 voturi „impotriva”, 0 abtineri

## Anexă la Hotărârea nr.34 din 14.12.2018

ART I.1. Se stabilește impozitul pe clădiri pentru persoane fizice pe anul 2019 după cum urmează: **Persoane fizice- impozitul pe clădirile rezidențiale: cotei de impozitare de 0,08%.**

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfașurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimată în lei/metru patrat , prezentată în tabelul urmator:

VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Tipul clădirii	Valoarea impozabila - lei/mp-	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1013	608
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	304	203
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	203	177
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	127	76
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficienții de corecție următori:

- pentru zona A : **1,10**;
- pentru zona B : **1,05**.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfașurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează: cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință. cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.



**B. Persoane fizice - impozitul pe cladirile nerezidentiale:**

- se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

- a. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,
- b. valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- c. valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se tranfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru anul 2017 propunem stabilirea cotei de impozit la 0,2%

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor Art.II, lit. B, din prezenta hotarare, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.I.1.lit.A.

Orice persoană care dobândește, construiește o clădire în cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competente se afla clădirea, in termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe clădiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2019 propunem acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018).

ART I.2 Se stabilește impozitul/ taxa pe clădirile detinute de persoane juridice, pentru anul 2019 după cum urmează:

**A. Pentru cladirile rezidentiale** aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, cota ce se stabileste prin Hotarare a Consiliului Local.

Pentru anul 2019 propunem stabilirea cotei de 0,2%.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădire se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii, cota ce se stabileste prin Hotarare a Consiliului Local.

**B. Pentru anul 2019 propunem stabilirea cotei de 1,30%**

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa si poate fi:

- g. ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal,
- h. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării,
- i. valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- j. valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se tranfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior,
- k. in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii,



1. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădire este 5%.

Impozitul se plătește pentru întregul an fiscal în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane juridice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 30 iunie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul fiscal 2019 se propune, acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018).

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

#### ART 1.3 Se stabilește impozitul (taxa) pe teren pentru anul 2018 după cum urmează:

Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Radomirești datorează pentru acesta un impozit anual. Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității – în cazul nostru – rangul IV și rangul V, zona și categoria de folosință a terenului conform încadrării făcute de Consiliul local.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și persoane juridice, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative-teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.

Pentru anul 2019 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018). Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.



**Pentru anul fiscal 2019 se propune acordarea unei bonificatii pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele juridice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018).**

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, **se stabilește taxa pe teren**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp **pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.**

**ART.463. Calculul impozitului și taxei pe teren.**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafața de până la 400 mp., inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare fiecărei zone stabilite conform Legii nr. 227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru zona A rangul IV : 711-1788 lei/ha
- Pentru zona B rangul v: 427-1068 lei/ha

**Pentru anul 2019 se propune stabilirea impozitului/taxei pe teren astfel:**

- pentru zona A :720 lei/ha
- pentru zona B :432 lei/ha

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp., impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare prevăzute în următorul tabel, sume ce au fost corectate cu coeficientul de corecție pentru rangul localității : IV și V în cazul comunei Radomirești, prevăzut la art.465, alin.4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la aliniatul.(5).

(4)Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona				
	A	B	C	D	
	Categorია de folosință				
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pașune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15



7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

Ca excepție de la această prevedere, alin.(2)-(5) în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ următoarele condiții: a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, **agricultură**; b) au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, prevăzut la lit.a).

**C. Calculul impozitului /taxei pe terenurile amplasate în extravilan.**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmușirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare prevăzute în următorul tabel. înmulțita cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art. 457 alin.6 din Legea nr.227 din 8 septembrie 2015

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	22-31
2.	Teren arabil	42-50
3.	Pașune	20-28
4.	Fâneață	20-28
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	48-55
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	48-56
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.	8-16
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	26-34
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

**ART 1.4** Se stabilește impozitul asupra mijloacelor de transport pentru anul 2019 după cum urmează:

Orice persoana care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat /înregistrat în România datorează un impozit anual.

Impozitul pe mijloacele de transport, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana fizică își are domiciliul fiscal, sediul sau punctul de lucru, după caz.



In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.**

**Pentru anul 2019 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018).**

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o **bonificație de până la 10% ce se stabilește prin Hotărâre a Consiliului local.**

**Pentru anul 2019 se propune acordarea unei bonificații pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie de 10% (menținerea aceleiași cote cu anul 2018).**

A. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.		Mijloace de transport cu tractiune mecanica
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm <sup>3</sup> si 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000 cm <sup>3</sup>	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica:	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <	2



	4.800 cm <sup>3</sup>	
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>	4
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50

În cazul unui ataș, impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoetele și scuterele respective.

**B. La autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:**

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (lei/an)	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>doua axe</b>		
1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
	Masa de cel putin 18 tone	517	1169
<b>II.</b>	<b>trei axe</b>		
1.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2.	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3.	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4.	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7.	Masa de cel putin 26 tone	947	1472

**D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute mai sus, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**



Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxima autorizata	Impozit
a) Pana la o tona, inclusiv	- lei -
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	9
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	34
d) Peste 5 tone	52
	64

**Art.I.5 Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru anul 2019 după cum urmează:**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat , aviz sau o autorizație mentionata in prezentul capitol, trebuie să plăteasca taxa pentru eliberarea certificatului, avizului sau autorizația necesara.

**I.5.A) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de Consiliul local în limitele prevăzute în tabelul de mai jos:

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism – lei -		
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Prevederi legale	Propuneri pentru 2019
a) pana la 150 m 2, inclusiv	5-6	3
b) intre 151 si 250 m 2, inclusiv	6-7	3,5
c) intre 251 si 500 m 2, inclusiv	7-9	4,5
d) intre 501 si 750 m 2, inclusiv	9-12	6
e) intre 751 si 1000 m 2, inclusiv	12-14	7
f) peste 1000 m 2	14 + 0,01 lei/m 2, pentru fiecare m 2 care depaseste 1000 m 2	7 + 0,01 lei/m 2, pentru fiecare m 2 care depaseste 1000 m 2

**I.5.B -Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5 din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.**

**I.5.C - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafta solului de foraje si excavari cu o valoare stabilita de Consiliul Local intre 0 si 15 lei. Pentru anul 2019 propunem stabilirea taxei la 2lei.**

**I.5.D Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor organizate de șantier.**



**I.5.E Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.**

**I.5.F Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, este stabilită de Consiliul Local între 0 și 8 lei, inclusiv, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.**

**Pentru anul 2019 propunem ca taxa să fie stabilită la 8 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.**

**I.5.G Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele prevăzute la I5B., este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.**

**I.5.H Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.**

**I.5.I Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.**

**I.5.J Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de Consiliul local între 0 și 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord. Pentru anul 2019 propunem stabilirea taxei la 13 lei, pentru fiecare racord.**

**I.5.K Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către Consiliile locale între 0 și 9, inclusiv. Pentru anul 2019 propunem stabilirea taxei la 5 lei.**

**I.8.L Taxa pentru eliberarea a atestatului de producător pentru anul 2019 este în cuantum de 60 lei,**

**- taxa de viza semestrială a atestatului de producător pentru anul 2019 este în cuantum de 20 lei,**

**- taxa de eliberare a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru anul 2019, este în cuantum de 40 lei.**

**I.8.M Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională- CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN, datorează bugetului local al orașului Mioveni o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, stabilită de către Consiliul Local al orașului Mioveni astfel:**

**a. până la 4000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp., inclusiv,**

**b. între 4000 și 8000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.**

**932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională propunem o taxă de diferențiată astfel:**

**- pentru o suprafață cuprinsă între 50mp.-150mp, pentru anul 2018 propunem o taxă de 100 lei,**

**- pentru o suprafață cuprinsă între 150mp-200mp, pentru anul 2018 propunem o taxă de 200 lei.**

**Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, se plătește integral pentru tot anul în curs.**

**Documentația necesară pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza administrativ teritorială a comunei Radomirești, modelul autorizației, precum și procedura de eliberare a autorizației se stabilește prin Dispoziția Primarului comunei Radomirești.**

**ART I.6 Se stabilește impozitul pe spectacole pentru anul 2019 după cum urmează:**

**Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau orice altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.**

**Cote și valori de impozitare**

**Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.**



Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) În cazul unui spectacol de teatru , ca de exemplu o piesă de teatru , balet, operă, operetă, concert filarmonic sau orice manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%.**

b) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), **cota de impozit este egală cu 5%.** **ART I.7 Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru anul 2018 după cum urmează:**

**Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate.**

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

Cota taxei se stabilește de către Consiliul local între 1% și 3%.

**Pentru anul 2018 propunem stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate pentru contribuabilii care încheie contracte de publicitate și reclamă este de 3% din valoarea contractului, exclusiv TVA.**

**B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate.**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comuna Radomirești.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de Consiliul Local, astfel:

a). în cazul unui afișaj în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este între 0 și 32, inclusiv. Pentru anul 2018 propunem ca taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate să fie stabilită la 32 lei/mp/an la care se aplică majorarea prevăzută de art.489 din L.227/08.09.2015 , de 5%, rezultând astfel o taxa în sumă de 34 lei/mp/an;**

b). în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj, pentru reclamă și publicitate, **suma este între 0 și 23 lei, inclusiv. Pentru anul 2019 propunem ca taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate să fie stabilită la 23 lei/mp/an la care se aplică majorarea prevăzută de art.489 din L.227/08.09.2015, , de 5%, rezultând astfel o taxa în sumă de 24 lei/mp/an;**

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată bugetului local al orasului de catre contribuabili, persoane fizice și juridice de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.II. Pentru anul 2019, TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU sunt stabilite conform legislației în vigoare.**

**Pentru anul 2019, sancțiunile privind limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice sunt evidenciate conform art. 493 din Legea nr.227/08.09.2015.**

**Art.III Pentru anul 2019 propunem stabilirea „alte taxe locale,, conform art.486 din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal:**

2. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește de către Consiliul local și este de până la 32 lei.

**Pentru anul 2019 propunem stabilirea taxei la 32 lei.**

- ▶ Taxă închiriat cămin cultural:
- pentru organizarea nunților:

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
250 lei	X	250 lei



- pentru alte evenimente:

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
100 lei	X	100 lei

- Taxa apa pentru satul Craciunei -20 lei pe luna, pentru gospodarie,

► Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru comercianții persoane fizice și juridice.

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
100 lei	X	100 lei

Taxa va fi achitată integral la casieria unității înaintea obținerii acordului de funcționare.

► Taxa pentru punerea în posesie și rezolvare litigii (intravilan/extravilan).

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
30 lei	X	30 lei

Taxa va fi achitată integral la casieria unității după aprobarea cererii și înaintea deplasării comisiei pe teren. De asemenea, în procesul verbal încheiat se vor face mențiuni cu privire la seria, numărul, data chitanței și suma achitată de solicitant.

**Art.III.6 Taxele pentru activitățile desfășurate în Piața Agroalimentară:**

-în incinta Pieței(interior) taxa pentru metrul pătrat este de 2 lei ;

-în exteriorul Pieței (afară) taxa pentru metrul pătrat este de 1 lei

**Art.III.7 Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice sau stradale** sunt stabilite 10 lei pe zi .

**Art.III.8 Taxă P.S.I persoane fizice**

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
6 lei	X	6 lei

**P.S.I persoane juridice**

Valori/Cote stabilite pentru anul 2018	Limite valorice/cote	Valori/Cote propuse pentru anul 2019
10 lei	X	10 lei

**Art.III.12. Taxa pentru eliberarea de documente** din arhiva Administrației Publice Locale a Primăriei comunei Radomirești, potrivit art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările este de 2 lei/pagină.

**Art.III.13. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este stabilită în cuantum de 500 lei. Taxa se face venit la bugetul local al comunei Radomirești.**

**Art.IV.1 Contravenție conform Legi 119/1996 art.63-(2) pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă este de la 100 lei la 200 lei.**

Consiliul local a stabilit minimul de 100 lei

**Art.V.1. Pentru anul 2019 se acordă următoarele scutiri sau reduceri:**

I.Consiliul Local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:



- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperatice agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară. II. Consiliul local poate acorda scutire sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat pentru:
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și



completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe tara oro constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social. k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

III. Consiliul local poate să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

IV. Consiliul Local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

V. Consiliul Local poate acorda scutire sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuiulă proprie;



b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

VI. Consiliul Local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, „alte taxe locale,, următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinscriere socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii. Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

**Facilitățile fiscale sunt următoarele: 1. Condițiile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice care nu au nici un venit, constau în exclusivitate din ajutor social sau indemnizație de șomaj:**

petentul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provina în exclusivitate din ajutor social sau indemnizație de șomaj;- să nu dețină în proprietate și alte bunuri imobile (clădiri, terenuri intravilane, sau extravilane) în afară de locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia; - să nu dețină în proprietate mijloc de transport;- In cazul în care petentul înregistrează debite restante, scutirea se va acorda doar in

**2. Condițiile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat:**

- totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu petentul) realizate de persoanele care domiciliază la adresa imobilului pentru care se solicită scutirea impozitului, sa fie mai mică sau egală cu salariul de bază minim brut pe țară, valabil în cursul anului 2017;

- să nu dețină în proprietate și alte bunuri imobile (clădiri, terenuri intravilane sau extravilane) în afară de locuința de domiciliu și terenul aferent acestuia;

- să nu dețină în proprietate mijloc de transport,

- In cazul in care petentul înregistrează debite restante scutirea se va acorda doar in cazul in care debitorul se va angaja sa achite debitul restant in rate lunare.

**Procedura de acordare a scutirii/reducerilor la plata impozitului pe clădire și teren pentru persoane fizice: Constituirea dosarului:**

Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:

- cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii, care trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința folosită ca domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu;



- copie a actelor de proprietate pentru clădire și teren; - copie declarație de clădire și teren (pentru cei care locuiesc la case);

- copii de pe actele de identitate pentru toate persoanele care au același domiciliu, dovada veniturilor lunare pentru toate persoanele care au același domiciliu (adeverință de salariu brut, cupon de pensie, copie carnet șomaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii, orice alt document privind dovada veniturilor); - declarație pe propria răspundere autentificată de notar public că nu are alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din activități agricole și venituri din alte surse) și că nu deține în proprietate alte bunuri imobile (clădiri, terenuri, auto) în afara locuinței folosite ca domiciliu; dovada privind bursele pentru elevi, studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecvența cursurilor, - angajament de plată aprobat de către conducerea instituției în cazul în care sunt înregistrate debite restante, - În cazul în care debitorii nu-și respecta ratele de plată din angajament, facilitatea fiscală se va anula.

**3. Condiția pentru acordarea facilității fiscale persoanelor ce dețin în proprietate mijloace hibride.** -sa nu înregistreze în evidențele fiscale debite restante .

**Procedura de acordare a scutirii/reducerii la plata impozitului pe mijloacele de transport :- cererea prin care se solicita scutirea/reducerea la plata impozitului care trebuie completată de către proprietar,**

- copie de pe actul de identitate al proprietarului
- copie de pe cartea tehnică a mijlocului de transport în cauză
- copie de pe actul de proprietate (contractul de vânzare-cumpărare, factura fiscală după caz) pentru mijlocul de transport .

**NOTA :Condițiile și criteriile vor fi îndeplinite cumulativ.**

Aspecte referitoare la circuitul dosarului:

- cererea prin care se solicită scutirea la plată, împreună cu documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrate la Registratura Primăriei comunei Radomirești;

- biroul constatare, impunere, încasare, verifică și analizează fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe clădire și teren;

- biroul constatare, impunere, încasare, întocmește adresele de răspuns cu rezoluția de acordare sau nu, a scutirii/reducerii la plată, iar aceasta va fi dusă la îndeplinire cu aprobarea conducătorului instituției;

Scutirea /reducerea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică solicitantului cu începere de la data de întâi a anului în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii/ reducerii.

**NOTA. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a mijloacelor de transport, se aplică începând cu data de 01ianuarie 2019 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2019 și care sunt depuse la registratura primăriei până la data de 29 februarie 2019.**

3. În temeiul Art.456 alin. 2, lit. m, din Legea nr.227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local al comunei Radomirești, acorda scutirea de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuielă proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare. Procedura de acordare a facilității fiscale se stabilește prin Regulamentul care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

4. În temeiul Art.456, alin.2, lit.n, din Legea nr.227 din 08 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local al comunei Radomirești, acorda scutirea de la plata impozitului pe clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare. Procedura de acordare a facilității fiscale se stabilește prin Regulamentul care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

RADUCA IOANA

